

## Resolución Ministerial

### N° 326 -2015-VIVIENDA

Lima, 0 4 DIC. 2015 .

#### **CONSIDERANDO:**

Que, la Ley Nº 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, y sus modificatorias, en adelante la Ley, tiene por objeto establecer la regulación jurídica de los procedimientos administrativos para la obtención de las licencias de habilitación urbana y de edificación; seguimiento, supervisión y fiscalización en la ejecución de los respectivos proyectos, en un marco que garantice la seguridad privada y pública;

Que, con Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA, se aprobó el Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación, modificado por los Decretos Supremos Nº 012-2013-VIVIENDA y N° 014-2015-VIVIENDA, en adelante el Reglamento, el cual tiene por objeto desarrollar los procedimientos administrativos dispuestos en la Ley;

Que, el artículo 2 del Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA, señala que mediante Resolución Ministerial, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento aprobará los formatos relativos a los procedimientos de licencias de habilitación urbana y licencias de edificación;

Que, de acuerdo a lo expuesto en los considerandos precedentes, es necesario aprobar los formatos correspondientes a los procedimientos de licencias de habilitación urbana y licencias de edificación, estando comprendidos, entre otros, los formatos correspondientes a los Informes de Verificación Administrativa;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, y sus modificatorias; el Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación, aprobado por Decreto Supremo N° 008-2013-VIVIENDA, modificado por los Decretos Supremos N° 012-2013-VIVIENDA y N° 014-2015-VIVIENDA; el Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado por Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIVENDA, modificado por Decreto Supremo N° 006-2015-VIVIENDA:

#### **RESUELVE:**

#### Artículo 1.- Aprobación de formatos

Apruébase los formatos relativos a los procedimientos de licencias de habilitación urbana y licencias de edificación, que como Anexos forman parte de la presente Resolución Ministerial, de acuerdo al siguiente detalle:







ANEXO I: Formulario Único de Habilitación Urbana - FUHU.

ANEXO II: Formulario Único de Edificación - FUE.

ANEXO III: Formulario Único de Habilitación Urbana - FUHU: Recepción de

Obras.

ANEXO IV: Formulario Único de Edificación - FUE: Conformidad de Obra y

Declaratoria de Edificación.

ANEXO V: Formulario - Anexo A - Datos de Condóminos: Personas Naturales.

ANEXO VI: Formulario - Anexo B - Datos de Condóminos: Personas Jurídicas.

ANEXO VII: Formulario - Anexo C: Predeclaratoria de Edificación.

ANEXO VIII: Formulario - Anexo E: Independización de Terreno Rústico /

Habilitación Urbana.

ANEXO IX: Formulario - Anexo F: Subdivisión de Lote Urbano.

ANEXO X: Formulario - Anexo G: Regularización de Habilitación Urbana

Ejecutada.

ANEXO XI: Formulario - Anexo H: Inicio de Obra.

ANEXO XII: Formulario - Acta de Verificación y Dictamen: Habilitación Urbana.

ANEXO XIII: Formulario - Acta de Verificación y Dictamen: Edificación.

ANEXO XIV: Formato - Plano de Ubicación: Esquema de Localización.

ANEXO XV: Formato - Carta de Seguridad de Obra.

ANEXO XVI: Formato - Informe de Verificación Administrativa: Habilitación

Urbana.

ANEXO XVII: Formato - Informe de Verificación Administrativa: Edificación.

ANEXO XVIII: Formato - Informe de Verificación Administrativa: Recepción de

Obras - Habilitación Urbana.

ANEXO XIX: Formato - Informe de Verificación Administrativa: Conformidad de

Obra - Edificación.

#### Artículo 2.- Publicación

Publicase la presente Resolución Ministerial y sus Anexos, en el Portal Institucional del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (www.vivienda.gob.pe), el mismo día de su publicación en el diario oficial El Peruano, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 001-2009-JUS.

#### Artículo 3.- Formatos Electrónicos

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, dentro de un plazo de diez (10) días hábiles de efectuada la publicación a que se refiere el artículo precedente, pondrá a disposición de los usuarios los formatos electrónicos a través del portal institucional (www.vivienda.gob.pe).

#### Artículo 4.- Autorización

Autorízase a las Municipalidades, al Colegio de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú, a reproducir los formatos a que se refiere el artículo 1 de la







## Resolución Ministerial

presente Resolución Ministerial, para distribuirlos entre sus asociados y el público en general, así como para publicarlos en sus respectivos portales institucionales.

#### DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA DEROGATORIA

Única.- Derogación parcial

Derógase los literales a, b, c, d, e, f, g, h, i, j, k, l, m, n, o, r, s, t, u del artículo 1 de la Resolución Viceministerial Nº 001-2012-VIVIENDA/VMVU.

Registrese, comuniquese y publiquese

ABOLFO DUMLER CUYA Ministro de Vivienda,

Construcción y Saneamiento

#### **ANEXO I**





FORMULARIO ÚNICO DE HABILITACIÓN URBANA - FUHU

(Se	llo y Firma)
Municipalidad de:	
N° de Expediente	

HABILITACION ORBANA - POHO	
	Lienar con letra de imprenta y marcar con (X) lo que corresponda
1. SOLICITUD DE HABILITACIÓN URBANA:	
1.1 TIPO DE TRÁMITE:	
HABILITACIÓN URBANA NUEVA	PROCEDIMIENTOS COMPLEMENTARIOS:
REGULARIZACIÓN DE HABILITACIÓN URBANA EJE	CUTADA INDEPENDIZACIÓN DE TERRENOS RÚSTICOS (*)
REAJUSTE DE SUELOS	SUBDIVISIÓN DE LOTE URBANO
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	Sin Obras
OTROS:	Con Obras
	AMPLIACIÓN DE LICENCIA
	REVALIDACIÓN DE LICENCIA
(*) En caso se solicite la independización y la habilitación urbana en fo	orma conjunta, deberá marcarse ambos trámites.
1.2 TIPO DE HABILITACIÓN URBANA: (Sólo para	ı trámiles de Habilitación Urbana)
POR ETAPAS: SI NO Nº de Et	apas:
USO RESIDENCIAL	USO COMERCIAL
CONVENCIONAL	USO INDUSTRIAL
CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	Convencional
Con venta garantizada de Lotes	Con Construcción Simultánea
Con venta de viviendas edificadas	USOS ESPECIALES
Destinadas a vivienda temporal o vacaciona	EN RIBERAS Y LADERAS
DE TIPO PROGRESIVO	REURBANIZACIÓN
OTROS:	
1.3 MODALIDAD DE APROBACIÓN: (Sólo pare	ı trámites de Habilitación Urbana)
A - APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES	C - APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:
PROFESIONALES	COMISIÓN TÉCNICA
	REVISORES URBANOS
B - APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓ POR	D - APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:
MUNICIPALIDAD	COMISIÓN TÉCNICA
REVISORES URBANOS	REVISORES URBANOS
1.4 ANEXOS QUE SE ADJUNTAN:	
A - DATOS DE CONDÓMINOS - PERSONAS NATURA	ALES F - SUBDIVISIÓN DE LOTE URBANO
B - DATOS DE CONDÓMINOS - PERSONAS JURÍDIC	G - REGULARIZACIÓN DE HABILITACIÓN URBANA EJECUTADA
E - INDEPENDIZACIÓN TERRENO RÚSTICO / HABILITACIÓN URBANA	H - INICIO DE OBRA



FUHU (Pág. 2 de 5)

	Marcar con X en el casillero que corresponda. / Para Regularización de Habilitación Urbana Ejecutada, consignar información adicional en el Anexo G).
Copia Literal de Dominio emitida por el Registro de Predios	Plano de Ornamentación de Parques
Escritura Pública que acredite derecho a habilitar	Memoria Descriptiva
Vigencia de Poder emitida por el Registro de Personas Jurídicas	Planeamiento Integral (**)
Declaración Jurada de habilitación de profesionales interviniente	
Certificado de Zonificación y Vías	Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos
Declaración Jurada inexistencia de feudatarios	Estudio de Mecánica de Suelos con fines de
	Pavimentación
Plano de Ubicación y Localización del Terreno	Estudio de Impacto Vial (*)
Plano Perimétrico y Topográfico	Comprobante de pago por revisión de proyectos
Plano de Trazado y Lotización	Informe Técnico "CONFORME" de Revisores Urbanos
Certificado Factibilidad de Servicios Agua()Alcantarillado() Energía Eléctrica()	
Otros:	
Fecha de pago de tasa municipal correspondiente:	
Número de recibo de pago de tasa municipal correspondiente:	
(*) De acuerdo a lo establecido en la Ley N° 29090 y su reglamento (**) Adjuntar documento de aprobación, de corresponder.	, según corresponda.
2.1 VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISI	TOS: (Para ser llenado sólo por la Municipalidad)
Fecha:	Sello y Firma del Funcionario Municipal que verifica
3. ADMINISTRADO: (Segun art. 8 de la Ley № 29090)	PROPIETARIO SI NO
3.1 PERSONA NATURAL (En caso de condóminos, los datos debe	n consignarse en el Anexo A).
Apellido Paterno Apellido Mat	erno Nombre(s)
Nº DAIL/CE	Carra Floatránia
N° DNI / CE Teléfo  Domicilio	no Correo Electrónico
Departamento Provin	cia Distrito
	A. / h / O.    -   -
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote  Estado Civil	Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.
	do(a) Divorciado(a)
Cónyuge	Siroi adaq(d)
Apellido Paterno Apellido Mat	erno Nombre(s)
N° DNI / CE Teléfo	no Correo Electrónico



			1		el Anexo B)	et d'all anno ann an aire an
Razó	on Social o D					N° RUC
Domicilio 						
Departamento			Provincia		<u> </u>	Distrito
Берапатеню	<u> </u>		riovincia			- I
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Ji	r. / Calle / Pasaje	N° Int.
3.3 REPRESENTANTÉ LEGA	L O APOD	ERADO:		PERSONA NATUR	AL .	PERSONA JÜRIDICA
		Analli	das y Namh	50(5)		
		Apelli	dos y Nomb	16(5)		4. 444 - 7 2 2.
N° DNI / CE		L	Teléfo	ino	Com	eo Electrónico
Domicilio						* ****
Departamento			Provincia			Distrito
Urbanización /A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. /	Calle / Pasaje	Nº Int.
Poder inscrito en:				o en:		
Asiento	Fojas	Tomo			Ficha	Partida Electrónica
Registro de Mandatos	Regis	tro Mercant	ii	Oficir	na Registral de:	
ERRENO			Signed Asso			
I.1 UBICACIÓN			,			
	-8 3 to ( W 3 's	ી લક <b>ે</b> વૃષ્ટિકો કે		g Neg (Sec.) se se	A Same Links and the	Wilderson constants a so
Departamento					<u> </u>	
			Provincia			Distrito
			Provincia			Distrito
		Fundo				Parcela (s) Sub Lote (
.2 ÁREA: (Expresar el	área con dos	Fundo	o/otro			Parcela (s) Sub Lote (
I.2 ÁREA: (Expresar el	área con dos	Fundo	o/otro			Parcela (s) Sub Lote (
1.2 ÅREA: (Expresar el Área Total (m		Fundo	o/otro			Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m	· 1 <sup>2</sup> )	Fundo	o/otro		Área To	Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m	· 1 <sup>2</sup> )	Fundo decimates)	o/otro		Área To	Parcela (s) Sub Lote (
	· 1 <sup>2</sup> )	Fundo decimates)	o/otro		Área To	Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m	· 1 <sup>2</sup> )	Fundo decimates)	o/otro		Área To	Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m	O: (*)	Fundo	o/otro	######################################	Area To	Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m Área Total (m 2.3 TITULACIÓN DEL PREDI 2 Propietario: Régimen de la Propiedad:	(°)	Fundo	o/otro		Area To	Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m	O: (*)	Fundo	o/otro	######################################	Area To	Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m	O: (*)	Fundo	o/otro	######################################	Area To	Parcela (s) Sub Lote (
Área Total (m	O: (*)	Fundo	o/otro	######################################	Area To	Parcela (s) Sub Lote (



FUHU (Pág. 4 de 5) 5. PROYECTO: 5.1. PROYECTISTAS: (\*) Nombre(s) y Apellidos Nº CAP N° Planos Sello y Firma Teléfono Correo Electrónico Nombre(s) y Apellidos № CIP Sello y Firma Correo Electrónico (\*) Para el trámite de regularización consignar los datos del constatador de obra 5.2. CUADRO DE ÁREAS: N° DE LOTES: N° DE MANZANAS ÁREA (m²) PORCENTAJE (%) ÁREA BRUTA DEL TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE APORTE(S) PARA RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA DE APORTE(S) PARA EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA DE APORTE(S) PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS 5.3. OBSERVACIONES: 6. DECLARACIÓN Y FIRMA DÍA MES AÑO El suscrito declara que la información y documentación que presenta son ciertas y verdaderas, respectivamente. Asimismo, declara bajo juramento que las áreas que corresponden a los aportes reglamentarios serán entregadas para los fines previstos en el Plano de Lotización y Vías, salvo los casos establecidos en que se puedan redimir en dinero. (El administrado debe visar cada una de las páginas anteriores). Firma del administrado



٠	
i	
: 1	

Municipalidad de:	Expediente Nº	:	
	Fecha de emisión Fecha de vencimiento	:	
	· casa de venginiendo	·	
RESOLUCIÓN DE LICENCIA	DE HABILITACIÓN URBANA		٠
N°			
ADMINISTRADO:		Pr	opietario: SI
			№ [
DENOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:			
PLANO(S) APROBADO(S):			
UBICACIÓN DEL PREDIO:			
Departamento Provincia	Distrito		
	Distrito		
Fundo / Otros	Parcela	•••••	Sub Lote
CUADRO DE ÁREAS:		1	•
ÁREA BRUTA DE TERRENO	Área	m²	Porcentaje %
ÁREA ÚTIL DE LOTES		m²	%
AREA DE VIAS		m²	%
ÁREA DE APORTES DE RECREACIÓN PÚBLICA		m²	%
ÁREA DE APORTES PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN		m²	%
ÁREA DE APORTES PARA OTROS FINES		m²	
ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO		m²	%
DTROS		m²	%
N° TOTAL DE LOTES:	N° TOTAL DE MANZANAS	:	
DBSERVACIONES: Deben consiganarse los datos del Propietario, cuando el administrado no sea e En caso de redención de aportes, debe indicarse los datos de los documentos		Recepto	
		-	
<ul> <li>A excepción de las obras preliminares, para el inicio de la ejecución de ta(s) presentar el Anexo H.</li> </ul>	obra (s) autorizada(s) con la Licencia, el adr	ministrado	o debe
2 La obra a ejecutar debe ajustarse al proyecto autorizado. Ante cualquier me Municipalidad podrá disponer la adopción de medidas provisionales de inm 10 de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de l	ediata ejecución previstas en el numeral 6 de		
<ul> <li>La Licencia tiene una vigencia de 36 meses prorrogable por única vez por 1 calendario anteriores a su vencimiento.</li> </ul>	2 meses, debiendo ser solicitada dentro de l	os 30 día	S
Vencido el plazo de la Licencia, ésta puede ser revalidada por 36 meses.			
Fecha: SELLO Y FIRMA DEL F	FUNCIONARIO MUNICIPAL QUE OTORGA	LALICE	NCIA

. .



#### **ANEXO II**





FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - FUE

	(Sello y Firma)
Municipalidad de Nº de Expediente	

	Lienar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda					
1. SOLICITUD DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN:						
1.1 TIPO DE TRÁMITE:	1.2 TIPO DE OBRA: Fecha inicio de obra:					
ANTEPROYECTO EN CONSULTA LICENCIA DE EDIFICACIÓN REGULARIZACIÓN DE LICENCIA MODIFICACIÓN DE PROYECTO AMPLIACIÓN / REVALIDACIÓN DE LICENCIA	EDIFICACIÓN NUEVA CERCADO  AMPLIACIÓN DEMOLICIÓN  REMODELACIÓN ACONDICIONAMIENTO (*)  PUESTA EN VALOR HISTÓRICO MONUMENTAL REFACCIÓN (*)					
	(*) Sólo para obras que se ejecutan en blenes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.					
1.3 MODALIDAD DE APROBACIÓ	N:					
A APROBACIÓN AUTOMÁTICA ( PROFESIONALES	CON FIRMA DE C APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR: COMISIÓN TÉCNICA REVISORES URBANOS					
B APROBACIÓN DE PROYECTO POR: MUNICIPALIDAD REVISORES URBANG	PREVIA POR:  COMISIÓN TÉCNICA					
1.4 ANEXOS QUE SE ADJUNTA:						
B - DATOS DE CONDÓMINOS - PERS						
2. ADMINISTRADO: (Según art. 6	de la Ley № 29090) PROPIETARIO SI NO					
2.1 PERSONA NATURAL :	(En caso de condóminos, los datos deben consignarse en el Anexo A)					
Apellido Patemo	Apellido Matemo Nombre(s)					
Nº DNI / CE Domicilio	Teléfono Correo Electrónico					
Departamento	Provincia Distrito					
Departamento	Fiovinda					
Urbanización / A.H. / Otro Estado Civil Soltero(a) Cónyuge	Mz. Lote Sub Lote     Av. / Jr. / Calle / Pasaje     Nº Int.       Casado(a)     Viudo(a)     Divorciado(a)					
Apellido Patemo	Apellido Matemo Nombre(s)					
N° DNI / CE	Teléfono Correo Electrónico					
2.2 PERSONA JURIDICA:	(En caso de condóminos, los datos deben consignarse en el Anexo B)					
	Razón Social o Denominación Nº RUC					
Domicillo						
	Constants District					
Departamento  Urbanización / A.H. / Otro	Provincia Distrito  Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje N° Int.					



FUE (Pág. 2 de 7)

	2.3 REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO: PERSONA NATURAL PERSONA JURÍDICA						
	Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)						
	N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico						
	Domicilio:						
	Departamento Provincia Distrito						
	Urbanización /A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje № Int.						
	Poder inscrito en: o en:						
	Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica						
	Registro de Mandatos Registro Mercantil Oficina Registral de: .						
3.	TERRENO:						
	3.1 UBICACIÓN:						
Γ							
	Departamento Provincia Distrito						
	Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote (s) Sub Lote (s) Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº (s) Int. (s)						
	3.2 ÁREA Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS: (Las medidas se expresan con dos decimales. Si el perimetro es irregular debe						
	describirlo en el rubro 8 Observaciones).						
	Área Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m) Por el fondo (m)						
1.	TITULACIÓN DEL PREDIO: (*)						
	4.1 TERRENO: Llenar los datos sólo si el terreno está registrado a nombre del (los) propietario (s) administrado (s)						
	Propietario:						
	Régimen de la Propiedad:						
	Propiedad Propiedad En Nº de Individual Conyugal Copropiedad Condóminos						
	Inscrito en el Registro de Predios:						
	Código del Predio						
	Asiento Fojas Tomo o en: Ficha Partida Electrónica						
	(*) En caso que la edificación se ejecute en más de un predio, detallar en el rubro 8 Observaciones.						
	4.2 EDIFICACIÓN EXISTENTE: SI NO						
	Licencia de Construcción / de Obra / de : Edificación N°						
	Certificado de Conformidad de Obra / de : Edificación / de Finalización de Obra N°						
	Declaratoria de Fábrica / de Edificación N° :						
	Inscrita en el Registro de Predios: (**) : Código del Predio						
Selection of the select	O en:  Asiento Fojas Tomo o en:  Ficha Partida Electrónica						
1	(**) En caso se cuente con más de un documento inscrito, detallar en el rubro 8 Observaciones.						

5. D	OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN:	(Marc	ar con X en el casillero que corresponda)
	Escritura Pública que acredite el derecho a edificar		Copia documento y ( ) planos que acreditan edificación existente
	Vigencia de Poder expedida por Registro de Personas Jurídicas		Copia de planos y documentos de independización (**)     del inmueble materia de solicitud
	( ) Declaración(es) jurada(s) de habilitación de profesionales que intervienen en el proyecto		Copia del Reglamento Interno
	Carta de Seguridad de Obra		Autorización de la Junta de Propietarios (para propiedad exclusiva y bienes de propiedad común)
	Plano de Ubicación y Localización		( ) Plano de seguridad y evacuación
	( ) Plano Perimétrico		( ) Memoria(s) Descriptiva(s) de cada especialidad
	( ) Plano de cerramiento del predio, para demolición total		( ) Informe(s) Técnico(s) de Revisor(es) Urbano(s)
	( ) Planos de Arquitectura		( ) Certificado Factibilidad de Servicios de: Agua ( ) Alcantarillado ( ) Energía Eléctrica ( )
	( ) Planos de Estructuras		Documento que acredita que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes
	( ) Planos de Instalaciones Sanitarias		Autorización del titular de la carga o gravamen
	( ) Planos de Instalaciones Eléctricas		Póliza CAR (Todo Riesgo Contratista)
	( ) Plano de sostenimiento de excavaciones		Póliza de Responsabilidad Civil
	( ) Planos de Instalaciones		Autorizaciones para uso de explosivos: SUCAMEC ( ) Otros (de corresponder)
	Estudio de Mecánica de Suelos		Copia carta vecinos colindantes comunicando fecha y hora de las detonaciones en caso de uso de explosivos
	Certificación Ambiental		( ) Copia(s) de comprobante(s) de pago por revisión de proyecto
	Estudio de Impacto Vial (*)		Anexo "A" / "B" / "C"
			Anexo "H"
Γ	Otros:		
_		••••••	
		•••••	
	echa de pago de tasa municipal correspondiente:		
	úmero de recibo de pago de tasa municipal correspondiente:  De acuerdo a lo establecido en la Ley N° 29090 y su reglo	omon	to conún corresponde
(* (*	*) Para inmuebles sujetos al régimen de propiedad exclusiv		· -
5	1 VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUIS	ITOS	(Para ser llenado por la Municipalidad)
-			
F	echa:	Sello	y Firma del Funcionario Municipal que verifica



3.-

	OYF	

#### 6.1 CUADRO DE ÁREAS (m²):

PISOS	Nueva (*) (m²)	Existente (m²)	Demolición (**) (m²)	Ampliación (m²)	Remodelación (***) (m²)	SUB-TOTAL (m²)
						·
			ļ			
					ļļ	
	<del></del>					
					-	
Otros (****)	<u></u>		ļ		+	
A. TECH. PARCIAL						
ÁREA TECHADA TO	TAL					

ÁREA LIBRE	( )%	m²

- (\*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.
- (\*\*) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.
- (\*\*\*) Para remodelación no se suma al área subtotal.
- (\*\*\*\*) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones.

#### 7. VALOR DE OBRA:

#### 7.1 TIPO DE OBRA Y VALOR ESTIMADO:

(Cuando existe más de un tipo de Obra, llenar los rubros que correspondan)

a) Para edificación nueva o ampliación, el valor de obra se calcula en base a los Valores Unitarios Oficiales de Edificación, actualizados de acuerdo a los indices aprobados por el INEI. b) Para remodelación, refacción, puesta en valor y acondicionamiento, en base al presupuesto estimado de la obra. c) Para demolición, en base a los Valores Unitarios Oficiales de Edificación actualizados, aplicando la máxima depreciación por antigüedad y estado de conservación.

Tipo de Obra		Unid.	Área	Valor Unitario (S/.)	Presupuesto Estimado (S/.)
EDIFICACIÓN NUEVA		m²			
AMPLIACIÓN		m²			
REMODELACIÓN		m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
REFACCIÓN	(***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO	(***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR	(***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO		ml	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**)		m²		]	
OTROS		m²			
VALOR DE OBRA TOTAL	- (*)				SI.

- (\*) No aplicable para calcular tasas y derechos.
- (\*\*) De tratarse de demolición parcial: consignar los valores de la edificación remanente.
- (\*\*\*) Aplica sólo para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

8. OBSERVACIO	DNES:			
·				
		 	<del> </del>	

9. PROYECTISTAS: (De ser el caso, consignar més profesionales en el rubro 8 Ob  9.1 ARQUITECTURA (*)  Nombre(s) y Apellidos N° CA  Teléfono Correo Electrónico  9.2 ESTRUCTURAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.5 OTRAS	CIP N°			Sello	y Firma	
Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.2 ESTRUCTURAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos  N° CIF  Teléfono  Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  N° CIF  Teléfono  Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  N° CIF  Teléfono  Correo Electrónico	CIP N°	° Planos		Sello	y Firma	
Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.2 ESTRUCTURAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  N° CIF  Teléfono  Correo Electrónico  9.5 OTRAS	CIP N°	° Planos		Sello	y Firma	
Teléfono Correo Electrónico  9.2 ESTRUCTURAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.5 OTRAS	CIP N°	° Planos		Sello	y Firma	
Teléfono Correo Electrónico  9.2 ESTRUCTURAS    Nombre(s) y Apellidos   N° CIF   Teléfono Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS    Nombre(s) y Apellidos   N° CIF   Teléfono Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS   Nombre(s) y Apellidos   N° CIF   Teléfono Correo Electrónico   N° CIF   Teléfono Correo Electrónico   N° CIF	CIP N°	° Planos		Sello	y Firma	
9.2 ESTRUCTURAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  N° CIF  Teléfono  Correo Electrónico  9.5 OTRAS	CIP N°	* Planos				
Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  N° CIF  Teléfono  Correo Electrónico  9.5 OTRAS	CIP N°	* Planos				
Teléfono Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico	CIP N°	* Planos				
Teléfono Correo Electrónico  9.3 INSTALACIONES SANITARIAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico	CIP N°	* Planos				
Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  N° CIF  Teléfono Correo Electrónico			••••••	Sello	y Firma	
Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  A INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  Nº CIF  Correo Electrónico			•••••••	Sello	y Firma	
Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  .4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  .5 OTRAS				Sello	y Firma	
Teléfono Correo Electrónico  A INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  5.5 OTRAS			•••••	Sello	y Firma	*******
Teléfono Correo Electrónico  .4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos N° CIF  Teléfono Correo Electrónico  .5 OTRAS			 •••••	Sello	y Firma	
.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  .5 OTRAS	CIP N°	• Planos				
A INSTALACIONES ELÉCTRICAS  Nombre(s) y Apellidos  Teléfono  Correo Electrónico  5 OTRAS	CIP N°	• Planos				
Nombre(s) y Apellidos Nº CIF  Teléfono Correo Electrónico  5 OTRAS	CIP N°	• Planos				
Nombre(s) y Apellidos Nº CIF  Teléfono Correo Electrónico  .5 OTRAS	CIP N°	• Planos				
Teléfono Correo Electrónico	CIP N°	• Planos				
Teléfono Correo Electrónico  5 OTRAS	CIP	• Planos	 			
5 OTRAS				Sello y	/ Firma	
5 OTRAS						
Nombre(s) y Apellidos Nº CIF						
Nombre(s) y Apellidos N° CIF	· T	1				
	CIP N°	° Planos	 	Sello	/ Firma	•••••
Teléfono Correo Electrónico						
Nombre(s) y Apellidos N° CIF	CIP N.	• Planos		Sello y	/ Firma	
Para el tramite de regularización consignar los datos del constatador de obra.						
DECLARACIÓN Y FIRMA:	J n.					
Teléfono Correo Electrónico  (*) Para el trámite de regularización consignar los datos del constatador de obra.  10. DECLARACIÓN Y FIRMA:						



FUE (Pág. 6 de 7)

11 NUMERACIÓN: (Para se	er llenado sólo por la Municipalidad)
	•
****	
Fecha	Sello y Firma del Funcionario Municipal que autoriza



									FUE (Pág.	7 de 7)
Municipalidad:					Exp	pedient	e Nº	:		
					Fed	cha de	emisión	:		T
					Fed	rha de	vencimiento			
	٠				100	uia ac	vendimento	·L	i	;
	RESOL	UCIÓN DE	LICEN	CIA	DE EDIFIC	CAC	IÓN			
N°:										
ADMINISTRADO:								PRO	PIETARIO:	□sı
								=		□ио
								_		
LICENCIA DE:							<del> </del>			_
uso :					ZONIFICACI	ÓN:		ALT	URA:	ml
										Pisos
UBICACIÓN DE	L INMUEBLE:									
Depar	rtamento		Provincia					Distrito		
Urbanizad	ción / A.H. / Otro	Mz. L	ote Sub	Lote	Av.	/ Jr. / C	alle / Pasaje		N°	Int.
ÁREA TECHAD	A TOTAL:			m²	TOTAL N	N° DE F	PISOS/NIVEL	.ES:		
	•			_		N° S	iótano(s)		:	
						Sen	isótano		·	
						N° F	Piso(s) / Nivel	(es)	÷	•••••
	•									
OBSERVACION	IES (1):									
				•••••		•••••	······			
		••••••								•••••
			•••••							
2 A excepción de	inistrado no sea el propieta e las obras preliminares, par						icencia, el adm	ninistrado deb	e presentar el	
puede dispone	utarse debe ajustarse at pro er la adopción de medidas p Habilitaciones Urbanas y d	rovisionates de inn	inte cualquier nediata ejecu	r modific ción pre	cación sustancial vístas en el nume	que se eral 6 de	efectúe sin aut el artículo 10 de	orización, la l e la Ley N° 29	Municipalidad 8090, Ley de	
-	ne una vigencia de 36 mes		única vez po	r 12 me:	ses , debiendo se	er solicit	ada dentro de I	os 30 días ca	alendario	
	to de la Licencia, ésta pued	e ser revalidada po	r 36 meses.							
Fecha:										
	••••••				Sello y firma del	Funcion		que otorga la		-



#### **ANEXO III**





,	(Sello y Firma)
Municipalidad de:	
Municipalidad de: N° de Expediente:	
******	

FORMULARIO ÚNICO DE HABILITACIÓN URBANA - FUHU Recepción de Obras	Municipalidad de Nº de Expediente	
1. SOLICITUD DE RECEPCIÓN DE OBRAS:	Llenar con letra de impre	nta y marcar con X lo que corresponda
1.1 TIPO DE TRÁMITE:		ang sa taon na managan na managan Managan na managan na m
RECEPCIÓN DE OBRAS DE HABILITACIÓN URBANA	REC	EPCIÓN DE SUBDIVISIÓN DE LOTES CON OBRAS
1.2 LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA:	REVISOR URB	ANO COMISIÓN TÉCNICA
N° RESOLUCIÓN DE LICENCIA:  DENOMINACIÓN :		
PLANOS APROBADOS Nº:		
1.3 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN: (Me	rcar con X en el casillero qu	e corresponda)
RECEPCIÓN DE OBRAS:  Copia Literal de Dominio emitida por el Registro de  Conformidad de Obras de entidades prestadoras d Agua ( ) Alcantarillado ( ) Energía Eléctrica ( )  Copia legalizada de las minutas que acrediten trans de áreas de aportes a las entidades receptoras  Con variaciones:  Plano de replanteo de Trazado y Lotización  Memoria Descriptiva de la habilitación urbana repla	e Servicios:	Esc. Pública que acredite derecho a habilitar Vigencia de Poder emitida por el Registro de Personas Jurídicas Comprobante de pago de la redención por déficit de aportes  Plano de replanteo Ornamentación de parques Declaración Jurada de Habilitación de
Carta de proyectista original autorizando la modifica proyecto, de ser el caso	<u> </u>	profesionales intervinientes
VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUIS	SITOS:	
Fecha:	Sello y Fir	na del Funcionario Municipal que verifica



			FUHU - Re	cepción de Obras (Pág. 2 de 4)
2. ADMINISTRADO: (Según art.	8 de la Ley Nº 29090)	PROPIETARIO	SI	NO
2.1 PERSONA NATURAL: (Dat	os de condóminos deben consign	arse en el Anexo A).		
Apellido Paterno	Apellido Materno		No	ombre(s)
N° DNI / CE	Teléfono		Correo Electro	ónico
Domicilio				
			-	
Departamento	Provincia		Di	strito
Urbanización / A.H. / Otro Mz	Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Cal	e / Pasaje	N° Int.
Estado Civil				
Soltero(a) Casado(a	)	Viudo(a)	7	Divorciado(a)
Cónyuge	′			``
Conyuge	T		<del></del>	
Apellido Paterno	Apellido Materno	<u>l</u>	No	ombre(s)
/ Apollido Faterito	, spellido Materrio	<del></del>		
N° DNI / CE	Teléfono		Correo Electró	pnico
17 5117 52	relevano			
2.2 PERSONA JURÍDICA: (Dat	os de condóminos deben consign	arse en el Anexo B).	de e e	
	<u> </u>			
Razón So	cial o Denominación			N° RUC
Domicilio				
Departamento	Provincia	1 .	Dis	strito
Urbanización / A.H. / Otro Mz	Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Call	e / Pasaje	N° Int.
2.3 REPRESENTANTE LEGAL O	APODERADO: PE	RSONA NATURAL	PERS	SONA JURÍDICA
Apellido Paterno	Apellido Materno	•	No	ombre(s)
	,			
N° DNI / CE	Teléfono		Correo Electró	nico
Domicilio				
				,
Departamento	Provincia		Dis	strito
Urbanización / A.H. / Otro Mz	Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Call	e / Pasaje	Nº Int.
Poder inscrito en:		o en:		
Asiento F	ojas Tomo		Ficha	Partida Electrónica
Registro de Mandatos	Registro Mercantil	Oficina R	egistral de:	
3. TERRENO:				
2.4 LIBICACIÓN:				
3.1 UBICACIÓN:				
Departamento	Provincia		Dis	strito
<u> </u>	Fundo / Otros		Pa	rcela Sub Lote

FUHU - Recepción de Obras (Pág. 3 de 4)
3.2 ÁREA DEL TERRENO: (El área se expresa con dos decimales)
Área Total (m²)
3.3 LINDEROS DEL TERRENO:
Frente Fondo Derecha Izquierda
3.4 TITULACIÓN DEL TERRENO:
Régimen de la Propiedad:
Propiedad En Nº de Individual Conyugal Copropiedad Condóminos
Inscrito en el Registro de Predios de:
Con el:
Código del Predio
Asiento Fojas Tomo o en: Ficha Partida Electrónica
A PROFESIONAL PERPONENTIAL PROPERTY OF COMPANY OF CONSTATADOR
4. PROFESIONAL RESPONSABLE: RESPONSABLE DE OBRA CONSTATADOR
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)
Arquitecto Ingeniero Civil Nº Registro CAP/CIP
Teléfono Fijo Teléfono Celular Correo Electrónico
Domicilio
Departamento Provincia Distrito
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.
5. DECLARACIÓN Y FIRMAS: DÍA MES AÑO
Los suscritos declaramos que la información y documentación que presentamos son ciertas y verdaderas,
respectivamente.  (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman este formulario).
(LOS SUSCINOS depen visar cada una de las paginas que comorman este formulano).
Responsable de Obra / Constatador Administrado
Firma y Sello Firma



RESOLUCIÓN DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE Nº:  Nº:  NOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  OMINISTRADO:	ENTE Nº :	A
EXPED FECHA  RESOLUCIÓN DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE Nº:  ENOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES:  SSERVACIONES:	EMISIÓN :	A
RESOLUCIÓN DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE Nº:  Nº:  NOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  SSERVACIONES:	EMISIÓN :	<b>A</b>
RESOLUCIÓN DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE Nº:  ENOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:	VENCIMIENTO :	<b>A</b>
RESOLUCIÓN DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE Nº:  Nº:  NOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:	,	<b>A</b>
Nº:  NOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:	HABILITACIÓN URBAN	
Nº:  NOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:	HABILITACIÓN URBAN	
Nº:  NOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
ENOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA:  ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
ANO(S) APROBADO(S):  BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		***************************************
BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
BICACIÓN DEL PREDIO:  Departamento Provincia  Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
Departamento Provincia  Fundo / Otros  DMINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  DADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:	······································	
Departamento Provincia  Fundo / Otros  DMINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  DADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
Departamento Provincia  Fundo / Otros  DMINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  DADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
Departamento Provincia  Fundo / Otros  DMINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social) Apellido Materno  ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  DADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social)  Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS:  S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
Fundo / Otros  MINISTRADO:  Apellido Paterno (o Razón Social)  Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS:  S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO  ÁREA ÚTIL DE LOTES  ÁREA DE VÍAS  ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA  ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN  ÁREA PARA OTROS FINES  ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO  OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
Apellido Paterno (o Razón Social)  Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS:  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:	Distrito	***************************************
Apellido Paterno (o Razón Social)  Apellido Materno  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS:  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		
Apellido Paterno (o Razón Social)  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS:  S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES:  BSERVACIONES:	Parcela	Sub Lote
Apellido Paterno (o Razón Social)  RECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS:  S/.  SPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES:  BSERVACIONES:		
ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES:  BSERVACIONES:		
ERECHO DE RECEPCIÓN DE OBRAS: S/.  ESPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES:  BSERVACIONES:	Nombre(s)	
ÉSPONSABLE DE OBRA/ CONSTATADOR:  JADRO DE REPLANTEO DE ÁREAS:  ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES: BSERVACIONES:		
ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES: BSERVACIONES:	Recibo Nº :	
ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES: BSERVACIONES:		
ÁREA BRUTA DE TERRENO ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES: BSERVACIONES:		№ Registro CAP/CII
ÁREA ÚTIL DE LOTES ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES:  BSERVACIONES:	- ···	
ÁREA DE VÍAS ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  N° DE LOTES:  BSERVACIONES:		m²
ÁREA DE RECREACIÓN PÚBLICA ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		m²
ÁREA PARA MINISTERIO DE EDUCACIÓN ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES: BSERVACIONES:		m² m²
ÁREA PARA OTROS FINES ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES: BSERVACIONES:		m²
ÁREA PARA EQUIPAMIENTO URBANO OTROS  Nº DE LOTES: BSERVACIONES:		m²
OTROS  Nº DE LOTES:  BSERVACIONES:		m²
N° DE LOTES:		m²
BSERVACIONES:	<u> </u>	
		***************************************
		••••••
		••••••
·		
OBRA RECEPCIONADA SE AJUSTA A LOS PLANOS APROBADOS.		

#### **ANEXO IV**



FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - FUE Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación

	(Sello y Firma)
Municipalidad de:	
Nº de Expediente:	

Litenar con letra de imprenta y marcar con X to que corresponda  1. SOLICITUD DE CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:  1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:  MODALIDAD DE APROBACIÓN  RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN Nº:  TIPO DE LICENCIA:  USO APROBADO:  ALTURA:  1.2 OBRA  SIN VARIACIONES  CON VARIACIONES  Fecha de culminación de la obra, según documento que registre su ejecución  Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)  (*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del artículo 63 del Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento  Provincia  Distrito  Urbanización / A.H. / Otro  Mz. Lote Sub Lote  Av. / Jr. / Calle / Pasaje  Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de  N° Código de Predio  2. ADMINISTRADO; (Según art. 8 de la Ley N° 29050) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno  Apellido Materno  Nombre(s)  Departamento  Departamento  Provincia  Distrito  Onnicillo  Departamento  Provincia  Distrito		Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación		Nº de	Expediente:		••••••		
1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:    NODALIDAD DE APROBACIÓN   RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN:   TIPO DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN Nº: TIPO DE LICENCIA:   USO APROBADO:   ALTURA:	,			Lienar c	on letra de imp	renta y n	narcar con X lo qu	ie corresponda	
RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN Nº:  TIPO DE LICENCIA:  USO APROBADO:  ALTURA:  1.2 OBRA  SIN VARIACIONES  CON VARIACIONES  Fecha de culminación de la obra, según documento que registre su ejecución  Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)  SI NO  (*) Solo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del artículo 63 del Regiamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento  Provincia  Distrito  Urbanización / A.H. / Otro  Mz. Lote Sub Lote  Av. / Jr. / Calle / Pasaje  Nº Int.  Area Total (m³)  Por el frente (m)  Por la derecha (m)  Por la izquierda (m  Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de  Nº Código de Predio  a en:  Ficha  Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO:  (Según art. 8 de la Ley Nº 29050)  PROPIETARIO  SI  NO  Apellido Paterno  Apellido Materno  Nombre(s)  Nº DNI / CE  Teléfono  Correo Electrónico  Domicilio	1.	SOLICITUD DE CONFORMIDAD DE OBRA	Y DE					, , ,	
TIPO DE LICENCIA:  USO APROBADO:  ALTURA:  1.2 OBRA  SIN VARIACIONES CON VARIACIONES  Fecha de culminación de la obra, según documento que registre su ejecución  Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)  (*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del artículo 63 del Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento Provincia Distrito  Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m³) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m) Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio		1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:				MOD	ALIDAD DE APRO	OBACIÓN	
USO APROBADO:    ALTURA:		RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN N	l°:						
USO APROBADO:  1.2 OBRA  SIN VARIACIONES  CON VARIACIONES  Fecha de culminación de la obra, según documento que registre su ejecución  Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)  SI NO  (*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del artículo 63 del Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo N° 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento  Provincia  Distrito  Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje N° Int.  Area Total (m²)  Por el frente (m)  Por la derecha (m)  Por la izquierda (m  Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de  N° Código de Predio  O en:  Asiento Fojas Tomo  Según art. 8 de la Ley N° 29090)  PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno  Apellido Materno  Nombre(s)  N° DNI / CE  Teléfono  Correo Electrónico  Domicilio		TIPO DE LICENCIA:					ZONIFICACIÓ	N:	
Fecha de culminación de la obra, según documento que registre su ejecución  Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)  SI NO  (*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del artículo 63 del Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo № 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento Provincia Distrito  Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de N° Código de Predio  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley № 29090) PROPIETARIO SI NO  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio									
Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)  SI NO  (*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del articulo 63 del Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento Provincia Distrito  Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m) Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  a la partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio		1.2 OBRA		SIN VAF	RIACIONES		] CON VAR	IACIONES	
(*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del articulo 63 del Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento Provincia Distrito  Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  o en:  Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio		Fecha de culminación de la obra, según documen	to que	registre	e su ejecució	n			
Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo Nº 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.  1.3 INMUEBLE:  Departamento Provincia Distrito  Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio		Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)							
Departamento Provincia Distrito  Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m³) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio		Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo № 008-2013-VIVIENDA y							
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio	<u> </u>	1.3 INMUEBLE:						•	
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio									
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.  Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de Nº Código de Predio  asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio		Departamento	Pro	vincia		}	D	Distrito	
Area Total (m²) Por el frente (m) Por la derecha (m) Por la izquierda (m Por el fondo (m)  Inscrito en el Registro de Predios de N° Código de Predio  o en: Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley N° 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio				1				1	<del></del>
Inscrito en el Registro de Predios de N° Código de Predio  Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicílio		Urbanización / A.H. / Otro Mz.	Lote	Sub Lo	te Av	. / Jr. / C	Calle / Pasaje	I N°	Int.
Inscrito en el Registro de Predios de N° Código de Predio  Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicílio		Area Total (m²)	0	(a.d	<u> </u>	Deale i	naviordo (m	Dan al fands	
Asiento Fojas Tomo  Coen:  Asiento Fojas Tomo  Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicílio		Area Total (III ) For el lielle (III)	FUI	ia delec	ادار (۱۱۱) 	roi la l			, (111)
Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica  2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicílio		Inscrito en el Registro de Predios de		L			N° Código de F	Predio	
2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº 29090) PROPIETARIO SI NO  2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicílio		o en:		Γ					
2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).  Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicílio							ca		
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)  Nº DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio	2.	ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la	Ley N	29090)	PR	OPIETA	RIO SI	NO NO	
N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio	_	2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condómi	nos de	ben cons	signarse en el <i>i</i>	Anexo A)			
N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico  Domicilio						Т			
Domicilio	l	Apellido Paterno	Apell	ido Mate	erno		Nor	mbre(s)	
Domicilio				T-1/6-			0	14-6-1	
				l eleton	10		Correo E	iectronico	
Departamento Provincia Distrito	lι								
	۱ :	Departamento		Provinc	cia			Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaie № Int.		literies if a 4 A 14 4 Obs. May 1 about				/ la / Oa	ella / Danaia	AID.	Int
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje № Int. Estado Civil			Sub	Lote	AV.	Jr. / Ca	alle / Pasaje	14	IIIC.
Soltero(a) Casado(a) Viudo(a) Divorciado(a)					Viudo(a)		Div	orciado(a)	
Cónyuge		Cónyuge							
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)		Apellido Paterno	Apeli	do Mate	erno		Nor	mpre(s)	<del></del>
N° DNI / CE Teléfono Correo Electrónico		N° DNI / CE		Teléfon	no	L	Correo E	lectrónico	



	FUE - Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación (Pág. 2 de 6)	
2.2 PERSONA JURÍDICA:	(Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo B).	
Domicilio	Razón Social o Denominación Nº RUC	
Domemo	T	$\neg$
Departamento	Provincia Distrito	_
Urbanización /A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje N° Int.	
Olbanizacion A.H. 7 Olio	W.Z. Lote Sub Lote Av. 7 of Todale 71 asage	
2.3 REPRESENTANTE LEGAL	L O APODERADO: PERSONA NATURAL PERSONA JURÍDICA	
Apellido Paterno	Apellido Materno Nombre(s)	_
N° DNI / CE	Teléfono Correo Electrónico	
Domicilio		
Departamento	Provincia Distrito	
Departamento	Frovincia	$\neg$
Urbanización /A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje N° Int.	
Poder inscrito en:	o en:	
Asiento	Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica	_
Registro de Mandatos	Registro Mercantil Oficina Registral de:	
3. PROFESIONAL RESPONSAB	BLE: RESPONSABLE DE OBRA CONSTATADOR	
		$\overline{\mathbb{T}}$
Apellido Paterno	Apellido Materno Nombre(s)	_
N° DNI / CE	Arquitecto Ingeniero Civil Nº Registro CAP/CIP	
		$\neg$
<b>'</b>	efono Celular Correo Electrónico	
Domicilio	T	$\neg$
Departamento	Provincia Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / Pasaje N° Int.	
4. CONFORMIDAD DE OBRA:		
RESOLUCIÓN DE CONFORM	IIDAD DE OBRA Nº:	
OBRA EJECUTADA CONFORME A LO	OS PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE DE LA RESOLUCIÓN DE	
LICENCIA DE EDIFICACIÓN Nº:		
INFORME DE VERIFICACIÓN TÉCNICA	A DE EDIFICACIÓN №:	*****
		******
Fecha	Sello y Firma del Funcionario Municipal que emite la Conformidad	

# FUE - Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación (Pág. 3 de 6) 5. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN: 5.1 MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA EDIFICACIÓN: RELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE AMBIENTES POR PISOS O NIVELES Y POR SECCIONES, DE SER EL CASO, INCLUYENDO PASADIZOS. ESCALERAS, CLOSETS, DEPÓSITOS, JARDINES, PATIOS, TERRAZAS, EQUIPAMIENTOS Y OTROS. EN EL CASO DE DEMOLICIÓN PARCIAL, DESCRIBIR LA EDIFICACIÓN REMANENTE.



	_
	_
	_
	_
	_
<u> </u>	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_
	_

FUE - Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación (Pág. 4 de 6)

DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.
 EL FUNCIONARIO MUNICIPAL DEBE VISAR CADA HOJA ADICIONAL, ASÍ COMO FIRMAR Y SELLAR AL FINAL DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, PARA SU INSCRIPCIÓN REGISTRAL.



#### 5.2 CUADRO DE ÁREAS: (m²)

PISOS	Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***)	SUB-TOTAL
	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)
uperiores (****)						
. TECH. PARCIAL						
REA TECHADA TO	OTAL	-	•	•		
REA LIBRE					( ) %	n

- (\*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.
- (\*\*) Para el cálculo del área subtotal se resta el área demolida.
- (\*\*\*) Para remodelación no se suma al área subtotal.
- (\*\*\*\*) Detailar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 6. Anotaciones Adicionales Para Uso Múltiple.

#### 5.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARTIDAS		ESPECIFICACIONES	(*)	VALOR POR M <sup>2</sup>
	MUROS Y		1 ' 1	
ESTRUCTURAS	COLUMNAS			
	TECHOS			
	PISOS			
	PUERTAS Y		<del></del>	
ACABADOS	VENTANAS			
	REVESTIMIENTOS			
	BAÑOS			
	ELÉCTRICAS			
INSTALACIONES	Y			
	SANITARIAS			

#### (\*) Consignar la letra de la categoría correspondiente según el Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificación vigente.

#### 5.4 VALOR DE OBRA:

TIPO DE OBRA	UND	ÁREA TECHADA	VALOR UNITARIO (S/.)	PRESUPUESTO ESTIMADO (S/.)
EDIFICACIÓN NUEVA	m²			
AMPLIACIÓN	m²			
REMODELACIÓN	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	•
REFACCIÓN (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO	ml	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**)	m²			
VALOR DE OBRA TOTAL	(*)			S/.

- (\*) No aplicable para calcular tasas y derechos.
- (\*\*) De tratarse de demolición parcial: consignar los valores de la edificación remanente. (\*\*\*) Aplica sóto para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.



5.5 RÉGIMEN INTERNO: (LLENAR SÓLO PARA UNIDADES INM	OBILIARIAS DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN)
5.5.1 RÉGIMEN ELEGIDO:	
a) PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN	b) INDEPENDIZACIÓN Y COPROPIEDAD
c) COEXISTENCIA DE REGÍMENES DISTINTOS	
5.5.2 REGLAMENTO INTERNO:	
a. Reglamento Interno Modelo aprobado por Resolución Viceministeria	al N° 004-2000-MTC-15.04.
b. Reglamento Interno propio.	
6. ANOTACIONES ADICIONALES PARA USO MULTIPLE:	
	A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR
•	
DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLAD FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.	DAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS:	DÍA MES AÑO
Los suscritos declaramos que la información y documentación presentadas	son ciertas y verdaderas, respectivamente.
(Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman este form	nulario).
Responsable de Obra / Constatador	Administrado
Firma y Sello	Firma
8. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:	

FUE - Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación (Pág. 6 de 6)

#### **ANEXO V**



ANEXO A - DATOS DE CONDÓMINOS: PERSONAS NATURALES

	(Sello y Firma)
Municipalidad de:	
Nº de Expediente:	
•	

·		con letra de imprenta y n	narcar con X lo que corresponda
OMBRE DEL CONDÓMINO C	UE FIRMA EL FUE O FUHU	<b>):</b> ,	
Apellido Paterno	Apellido Mate	erno	Nombre(s)
Nº DNI / CE		Correo Electrónic	0
TO DITITOL		001100 2.000101110	
CONDÓMINO PERSONA NAT	URAL:		
Apellido Paterno	Apellido Mate	erno	Nombre(s)
	7		
Nº DNI / CE	<u> </u>	Correo Electrónio	0
Oomicilio		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Departamento	Provin	ncia	Distrito
Departamento	T	iou	Bistino
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.
stado Civil			
Soltero(a)	Casado(a)	Viudo(a)	Divorciado(a)
Cónyuge			
			Nombro(c)
Apellido Paterno	Apellido Mate	emo	Nombre(s)
	Apellido Mate		
Apellido Paterno  Nº DNI / CE	Apellido Mate	Correo Electrónic	
		Correo Electrónic	0
Nº DNI / CE		Correo Electrónic	
Nº DNI / CE		Correo Electrónic	0
Nº DNI / CE REPRESENTANTE O APODER	RADO DEL CONDÓMINO:	Correo Electrónic	0
Nº DNI / CE REPRESENTANTE O APODER	RADO DEL CONDÓMINO:	Correo Electrónic	0
Nº DNI / CE  REPRESENTANTE O APODER  Apellido Paterno	RADO DEL CONDÓMINO:	Correo Electrónic	0
N° DNI / CE  REPRESENTANTE O APODER  Apellido Paterno  N° DNI / CE  Domicilio	RADO DEL CONDÓMINO:  Apellido Mate	Correo Electrónico  Correo Electrónico	Nombre(s)
N° DNI / CE  REPRESENTANTE O APODEF  Apellido Paterno  N° DNI / CE	RADO DEL CONDÓMINO:	Correo Electrónico  Correo Electrónico	0
N° DNI / CE  REPRESENTANTE O APODER  Apellido Paterno  N° DNI / CE  Domicilio	Apellido Mate	Correo Electrónico  Correo Electrónico	Nombre(s)
N° DNI / CE  REPRESENTANTE O APODER  Apellido Paterno  N° DNI / CE  Domicilio  Departamento	Apellido Mate	Correo Electrónico Correo Electrónico	Nombre(s)  Distrito



					Anexo A (Pág. 2 de 2)
4. CONDÓMINO PERSONA NA	TURAL:	4	$\mathcal{J}_{i} = \mathcal{J}_{i}$		
				T	
Apellido Paterno		Apollio	lo Motorno	l	Nombre(s)
Apellido Paterno	_	Apellic	lo Materno		Nomble(s)
				Electrical and the second	
Nº DNI / CE			Correo	Electrónico	
Domicilio					
Departamento		<u>,</u>	Provincia		Distrito
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / P	asaje	Nº Int.
Estado Civil					
Soltero(a)	Casado(a	) 🗌	Viudo(a)		Divorciado(a)
Cónyuge					
		•		Ι΄	
Apellido Paterno	L	Apellid	lo Materno	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Nombre(s)
	$\neg$				
N° DNI / CE		L	Correo	Electrónico	
S. REPRESENTANTE O APOD	ERADO DEL	CONDÓMI	NO:		
S. REPRESENTANTE O'AP OB	LIVADO DEL	COMPONI	, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,, ,		<u> </u>
Apellido Paterno		Apellio	lo Materno	1	Nombre(s)
				•	
N° DNI / CE			Correo	Electrónico	
Domicilio					
Departamento			Provincia		Distrito
Urbanización /A.H. / Otro	Mz. Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / P	asaje	N° Int.
Poder inscrito en:	<del></del>	<del></del>	0.00:	Т	
			o en:		
Asiento I	Fojas To	mo		Ficha	Partida Electrónica
Registro de Mandatos de:	<u> </u>				
tegistro de Maridatos de.			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
S. DECLARACIÓN Y FIRMAS:		Colombia de la colombia		DÍA ME	s AÑO
		•			<u> </u>
os suscritos declaran que la inform	ación y docun	nentación pres	sentadas son ciertas y	verdaderas, respe	ectivamente.
os suscritos deben visar cada una	de las página	s que conforn	nan este formulario).		
		-	,		
Administra	ao			Administrado	
Firms			•••••		***************************************
Firma				Firma	
Nombre(s) y Apellidos:			Nombre(s) y Ap	ellidos:	
Nº DNI / CE:			N° DNI / CE:		
5.11. 02.					

#### **ANEXO VI**



ANEXO B- DATOS DE CONDÓMINOS: PERSONAS JURÍDICAS

(Se	lo y Firma)
Municipalidad de:	
Nº de Expediente:	
·	•

IOMBRE DEL CONDÓMINO	OUE E	IDM Á	\ EI	Llenar con letra de	e imprenta y marcar con X lo que correspon
IOMBKE DEF CONDOMINÃO	QUE, r	IKWA	LEL	FUND O FUE: V. J. S. V.	
Razón So					Nº RUC
Representante o Apoderado de	ia Pers	ona Ju	uriaic	a	
Apellido Paterno				Apellido Materno	Nombre(s)
Nº DNI / CE				Correo Elec	trónico
	(DIOA		. 94		
ONDÓMINO PERSONA JUR	IDICA	: : :	, .		
Razón So	cial o D	enomi	inació	ń	N° RUC
omicilio					
Departamento				Provincia	Distrito
	<u> </u>				
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub L	ote Av. / Jr. / Calle / Pasaje	Nº Int.
REPRESENTANTE O APODE	PADO	DEL	CO	NDÓMINO:	
				4DOMINAO' NA	
Apellido Paterno		<u> </u>		Apellido Materno	Nombre(s)
	٦				
Nº DNI / CE				Correo Elec	trónico
Oomicilio					<b>T</b>
Departamento		<u> </u>		Provincia	Distrito
					1
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub L	ote Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.
Orbanización / A.n / Outo					
er inscrito en:		·		o en:	



	Anexo B (Pág. 2 de 2)
4. CONDÓMINO PERSONA JURÍDICA:	
Razón Social o Denominación	Nº RUC
Deminis	
Domicilio	
Departamento Pro	vincia Distrito
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.
S DEDDECENTANTE O ADODEDADO DEL CONDÓMINO	
5. REPRESENTANTE O APODERADO DEL CONDÓMINO	
Apellido Paterno Apellido M	aterno Nombre(s)
Apellido Paterrio Apellido W	aterno Nombre(5)
	<u> </u>
N° DNI / CE	Correo Electrónico
IN DINITOL	Correct Electronico
Domicilio	
Departamento Pro	vincia Distrito
Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje Nº Int.
Poder inscrito en:	o en:
Asiento Fojas Tomo	Ficha Partida Electrónica
Registro de Mandatos de: Registro Mercantil	Oficina Registral de:
- W-Similar	
6. DECLARACIÓN Y FIRMAS:	DÍA MES AÑO
Los suscritos declaran que la información y documentación present	adas son ciertas y verdaderas, respectivamente.
(Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman	este formulario)
ncos suscinos depen visar cada una de las paginas que comonidar	osto tormalarioj.
Administrado	Administrado
Firma	Firma
Mambarda) y Appliidan	Nambro(c) v Appliidos :
Nombre(s) y Apellidos :	Nombre(s) y Apellidos :
	Nº DNI / CE:



#### **ANEXO VII**



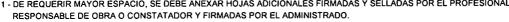
	(Sello y Firma)
Municipalidad de:	
Nº de Expediente:	
it de Expediente.	

ANEXO C - PREDECLARATORIA DE EDIFICACIÓN			cipalidad de: Expediente:			
1. SOLICITUD			Llenar con letra de		on X lo que corresponda	
i. Societion		*		•	<u> </u>	
1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:	s side with the	ton in	in the second	MŮDALIDAD DE	APROBACIÓN	
RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN	N°					
TIPO DE LICENCIA:				IIFICACIÓN:		
USO Y ÁREA APROBADOS:			ALT	URA:		
1.2 INMUEBLE:		·				
Departamento		Provin	cia	Dist	rito	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Call	e / Pasaje	N°	Int.
Área Total (m²) Por el fre	ente (m)	Por la de	erecha (m) Por	a izquierda (m)	Por el fondo (m)	
Inscrito en el Registro de Predios de	!			N° Código de Pre	dio	
	$\overline{}$	o en:		<u> </u>		
Asiento Fojas Tomo		Cen.	Ficha		Partida Electrónica	
2. ADMINISTRADO: (Según art. 8	de la Ley Nº 2	29090)	PRC	PIETARIO SI	NO	
2.1 PERSONA NATURAL: (Datos	de condómin	os deben consig	narse en el Anexo A).	• 1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Apellido Paterno	_	Apellido Mater	no		Nombre(s)	
N° DNI / CE	<u> </u>	Teléfono		Correc	Electrónico	
Domicilio				<u> </u>		<del></del>
Departamento		Provincia	<u> </u>	·	Distrito	
	Lote Sub L	.ote	Av. / Jr. / Calle /	Pasaje	N°	Int.
Estado Civil Soltero(a) Casad	to(a)		Viudo(a)		Divorciado(a)	
Cónyuge Cásac	20(a)		Viddo(a)		Divordado(a)	Ш
Apellido Paterno		Apellido Mater	no		Nombre(s)	
N° DNI / CE	l		Correo E	Electrónico		



							Anexo C (Pág.	2 de 6)
2.2 PERSONA JURÍDICA:	(Datos	de condóminos deb	en consignarse	en el Anexo	o 8).	• •		
Razo	ón Socia	al o Denominaciór	1			N	RUC	_
Domicilio								
Departamento		Provin	cia			Distrito	,	
	11			A	0-8- (0		N°	lat
Urbanización /A.H. / Otro	MZ.	Lote Sub Lote		AV. / Jr. / 1	Calle / Pasaje		IN <sup>5</sup>	Int.
2.3 REPRESENTANTE LEGA	AL O A	PODERADO:	PERSO	NA NATURA	AL	PERSONA J	URÍDICA	
	T			Ī				
Apellido Paterno		Apellido M	latemo			Nombre(s)	)	l
Nº DNI / CE		Telé	fono		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Correo Ele	ectrónico	
Domicilio		•						
Departamento		Provin	cia			Distrito		
	إلىل	لـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ			0.0-15			1-4
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote Sub Lote		r	Calle / Pasaje	<del>-</del>	Nº	Int.
Poder inscrito en: Asiento	Foja	as Tomo	o	en:	Ficha	Dartida	Electrónica	
	٦ .			OS-i-			Liectionica	
Registro de Mandatos	<u> </u>	Registro Mercantil		Oticin	a Registral de:			
DDOFFOIGNAL DECRONGAL	D. F.		ONSABLE DE	F	<del></del>			
PROFESIONAL RESPONSA	BLE:	RESP	NSABLE DE	OBRA [		CON	STATADOR	
Apellido Paterno	,		o Matemo			Nombre(s)		
N° DNI / CE	J	Arquitecto		igeniero Ci	ivit	L	Registro CA	D/CID
N DNI/CE							Tregistio Or	
Teléfono Fijo	Teléfo	no Celular			Correo Electró	nico		
Domicilio								
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
Departamento		Prov	incia			Distrito		
Urbanización / A.H. / Otro	•	Mz. Lote	Sub Lote	Av. / Ji	r. / Calle / Pasaje	·	Nº	Int.
PREDECLARATORIA DE EDI	FICAC	IÓN:						·
TREDEGERIORI DE EDI		,	•					•
ELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE AN								
ASADIZOS, ESCALERAS,CLOSET E DEMOLICIÓN PARCIAL, DESCR					AS, EQUIPAN	IIEN I OS T O	IROS. EN E	L CASO
				•				
	-							

	Anexo C (Pág. 3 de 6)
·	
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	·
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
and the second of the second o	
·	
	<del></del>
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	·
1 - DE REQUERIR MAYOR ESPACIO, SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS F	POR EL PROFESIONAL



RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.

2 - EL FUNCIONARIO MUNICIPAL DEBE VISAR CADA HOJA ADICIONAL, ASÍ COMO FIRMAR Y SELLAR AL FINAL DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, PARA SU ANOTACIÓN PREVENTIVA EN EL REGISTRO.



#### 4.1 CUADRO DE ÁREAS: (m²)

PISOS	Nueva (*) (m²)	Existente (m²)	Demolición (**) (m²)	Ampliación (m²)	Remodelación (***) (m²)	SUB-TOTAL (m²)
	()				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
			<del>                                     </del>			
	-	· · ·	+			
			+			
			ļ		<u> </u>	
			ļl.			
	]		<u> </u>			****
etros (****)						
. TECH. PARCIAL						
REA TECHADA T	OTAL	·				-
				_		
REA LIBRE			• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		( ) %	n

- (\*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.
- (\*\*) Para el cálculo del área subtotal se resta el área demolida.
- (\*\*\*) Para remodelación no se suma al área subtotal.
- (\*\*\*\*) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 5. Anotaciones Adicionales para Uso Múltiple.

#### 4.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARTIDA		ESPECIFICACIONES	(*)	VALOR POR M <sup>2</sup>
	MUROS Y			
<b>ESTRUCTURAS</b>	COLUMNAS			
	TECHOS			
	PISOS	•		
	PUERTAS Y			
ACABADOS	VENTANAS			
	REVESTIMIENTOS			
	BAÑOS		<u> </u>	
INSTALACIONES	ELÉCTRICAS			
INSTALACIONES	SANITARIAS			_1

(\*) Consignar la letra de la Categoría correspondiente según el Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificación vigente.

#### 4.3 VALOR DE OBRA:

TIPO DE OBRA		UND	ÁREA TECHADA	VALOR UNITARIO (S/.)	PRESUPUESTO ESTIMADO (S/.)
EDIFICACIÓN NUEVA		m2	-		
AMPLIACIÓN		m2			
REMODELACIÓN		m2	(No corresponde)	(No corresponde)	
REFACCIÓN	(***)	m2	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO	(***)	m2	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR	(***)	m2	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO		mi	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**)		m2			
VALOR DE OBRA TO	OTAL	(*)			S/.

- (\*) No aplicable para calcular tasas y derechos.
- (\*\*) De tratarse de demolición parcial: consignar los valores de la edificación remanente.
  - \*) Aplica sólo para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

44 DÉCIMEN INTERNO.	Anexo C (Pág. 5 de 6)  IAR SÓLO PARA UNIDADES INMOBILIARIAS DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y DE PROPIEDAD COMÚN)
4.4.1 RÉGIMEN ELEGIDO:	
a) PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚ	ÚN b) INDEPENDIZACIÓN Y COPROPIEDAD
c) COEXISTENCIA DE REGÍMENES DISTINTOS	
-,	
4.4.2 PRE REGLAMENTO INTERNO:	
a. Reglamento Interno, modelo aprobado por Resolu	ución Viceministerial Nº 004-2000-MTC-15.04
b. Reglamento Interno propio	
ANOTAGIONES ASISIONALES BARALISOS	
. ANOTACIONES ADICIONALES PARA USO	MÚLTIPLÉ:
	and the state of t
	<del>* · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·</del>
	<del></del>



5. ANOTACIONES ADICIONALES PARA USO MULTIPLE (continúa): DIA 6. DECLARACIÓN Y FIRMAS: MES AÑO Los suscritos declaramos que la información y documentación presentada son ciertas y verdaderas, respectivamente. (Los suscritos deben visar cada una de las páginas anteriores). Responsable de Obra / Constatador Administrado Firma y Sello 7. PREDECLARATORIA DE EDIFICACION Fecha de expedición Sello y Firma del Funcionario Municipal que autoriza

Anexo C (Pág. 6 de 6)



#### **ANEXO VIII**





PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

<u></u>	(Sello y Firma)
Municipalidad de: <sub></sub>	
Nº de Expediente <u>:</u>	

ANEXO E - INDEPENDIZACIÓN	Munic	ipalidad de:
DE TERRENO RÚSTICO / HABILITACIÓN URBANA		Expediente:
		enar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda
1. SOLICITUD		
1.1 TIPO DE TRÁMITE:	Allega P	
INDEPENDIZACIÓN DE TERRENOS RÚSTICOS		
INDEPENDIZACIÓN DE TERRENOS RÚSTICOS Y	HABILITACIÓN URBA	NA
1.2 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN:	(Marcar con X en el c	asillero que corresponda)
Copia Literal de Dominio emitida por el Regista	o de Predios	Esc. Pública que acredite derecho a habilitar
Vigencia de Poder emitida por el Reg. de Pers	onas Jurídicas	Declaración Jurada de Habilitación de los profesionales intervinientes
Certificado de Zonificación y Vías		Declaración Jurada inexistencia de feudatarios
Plano de Ubicación y Localización del terreno	matriz	Planeamiento Integral (*)
Plano del predio rústico matriz		Plano de Independización
Certificado de Inexistencia de Restos Arqueoló	ógicos	Memoria Descriptiva de independización
Otros:	•	
Fecha de pago de tasa municipal correspondie	nte:	
Número de recibo de pago de tasa municipal c	orrespondiente:	
(*) Adjuntar documento de aprobación, de correspo	onder.	
2. DECLARACIÓN Y FIRMAS:	e till som til det samme en	DÍA MES AÑO.
Los suscritos declaramos que la información y docun (Los suscritos deben visar cada una de las páginas o	' <del>-</del>	
Proyectista		Administrado
Firma y Sello	***************************************	Firma
3. APROBACIÓN		DÍA MES ÁÑO
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Resolución N° :  Planos de Independización N°:		
Nº de parcelas que se autoriza:		
Anotaciones:		
·		
	Sello v Firma	del Funcionario Municipal que aprueba
	55110 y 1 111110	



### **ANEXO IX**





Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

	(Sello y Firma)
alidad de:	
rpediente:	

Municipa ANEXO F - SUBDIVISIÓN DE **LOTE URBANO** Nº de Ex Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda 1. SOLICITUD DE SUBDIVISIÓN DE LOTE URBANO: 1.1 TIPO DE TRÁMITE: SUBDIVISIÓN DE LOTE URBANO CON OBRAS SUBDIVISIÓN DE LOTE URBANO SIN OBRAS 1.2 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN: (Marcar con X en el casillero que corresponda) Copia Literal de Dominio emitida por el Registro de Predios Esc. Pública que acredite derecho a habilitar Vigencia de Poder emitida por el Registro de Personas Jurídicas Declaración Jurada de Habilitación de los profesionales intervinientes Memoria Descriptiva de subdivisión Plano de Subdivisión Plano de Ubicación y Localización del lote a subdividir Otros: Fecha de pago de tasa municipal correspondiente: Número de recibo de pago de tasa municipal correspondiente: 2. DECLARACIÓN Y FIRMAS: DIA AÑO Los suscritos declaramos que la información y documentación presentadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Proyectista Administrado Firma y Sello 3. APROBACIÓN: (Fecha de emisión de Resolución de Aprobación) MES AÑO Resolución Nº : Obras por ejecutar: Plazo: Nº de sublotes que se autorizan: Anotaciones: Sello y Firma del Funcionario Municipal que aprueba



# **ANEXO X**



	(Sello y Firma)
Municipalidad de:	
NO do Evradiento:	
Nº de Expediente:	

ANEXO G - REGULARIZACIÓN DE HABILITACIÓN URBANA EJECUTADA	Municipalidad de:  Nº de Expediente:
	Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda
1. SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DE HABILIT	TACIÓN URBANA EJECUTADA:
1.1 TIPO DE TRÁMITE:	
REGULARIZACIÓN DE HABILITACIÓN URBANA EJECUTA REGULARIZACIÓN DE HABILITACIÓN URBANA EJECUTA	TADA TADA CON RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ESTUDIOS PRELIMINARES
1.2 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN:	(Marcar con X en el casillero que corresponda)
Memoria Descriptiva de la habilitación ejecutada	Comprobante de pago por el déficit de aportes  (de corresponder)
Copia legalizada de las minutas que acrediten transt de áreas de aportes a las entidades receptoras ( )	
Plano de lotes ocupados y alturas de edificación	Planos de replanteo de la Habilitación Urbana
Otros:	Con Estudios Preliminares:  Resolución ( ) y planos ( ) de los estudios preliminares aprobados
Fecha de pago de tasa municipal correspondiente:	
	and disate.
Número de recibo de pago de tasa municipal corres	portaiente.
1.3 EJECUCIÓN DE OBRAS:	
Declaramos bajo juramento que la habilitación urbana cu y vías, ha sido ejecutada en los siguientes porcentajes:	cuya regularización se solicita y a la que se refiere el plano de lotización
a) VIVIENDAS CONSOLIDADAS	]%
b) PISTAS Y VEREDAS	]%
c) AGUA POTABLE	]%
d) ALCANTARILLADO	]%
e) ENERGÍA ELÉCTRICA	]%
ŋ OTROS	]%
1.4 DECLARACIÓN Y FIRMAS:	DÍA MES AÑO
	ntación presentadas son ciertas y verdaderas, respectivamente.
·	e corresponden a los aportes reglamentarios serán entregadas para
1	o los casos establecidos en los que se puedan redimir en dinero.
Constatador de obra	Administrado
Firma v Sello	Firma





ANEXO H - INICIO DE OBRA

## **ANEXO XI**

(Sello	y Firma)
Municipalidad de:	
Nº de Expediente:	

Llenar con letra de imprenta y marcar con (X) lo que corresponda

1. TIPO DE TRÁMITE DE LICENCIA:			,	
HABILITACIÓN URBANA EDIFICACIÓN	LICENC	ESOLUCIÓN DE  A (*) er llenado por el funcio	nario municipal	
2. FECHA DE INICIO DE OBRA:	:			
DÍA MES			AÑO	
3. RESPONSABLE DE OBRA:			Arquitecto	Ing. Civil
Datos personales				
Apellido Paterno	Apellido Mater	no	Nombre(s	) 
N° DNI / CE			N° Registro (	CAP/CIP
Teléfono fijo Teléfo	no Celular	Corre	eo Electrónico	
Departamento	Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro M	z. Lote Sub Lote	Av. / Jr. / Calle	/ Pasaje	N° Int.
4. PÓLIZA CAR O PÓLIZA DE RESPON	ISABILIDAD CIVIL			
PRESENTA: SI		NO CORRI	ESPONDE	
5. PAGO DE VERIFICACIÓN TÉCNICA				
N° DE VISITAS DE INSPECCIÓN	COSTO UNITARIO POR VISIT	A DE INSPECCIÓN	TOTAL	
FECHA DE PAGO: :	DÍA	MES		AÑO
N° DE RECIBO :				
MONTO (SI.)				



Anexo H (Pág. 2 de 3) 6. CRONOGRAMAS DE VISITAS DE INSPECCIÓN:				
N° VISITAS	FECHA*	MATERIA DE INSPECCIÓN	OBSERVACIONES	
			. 1842	
			,	
_				
	•			
			·	
1				
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	<u> </u>			
-		-		
Ţ				



Anexo H (Pág. 3 de 3) N° VISITAS FECHA\* MATERIA DE INSPECCIÓN **OBSERVACIONES** \* Fecha referencial SUPERVISOR DE OBRA (Para ser llenado sólo por la Municipalidad) Nombre(s) y Apellidos N° Reg. CAP/CIP Firma y Sello 7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: DIA MES AÑO Los suscritos declaramos que la información y documentación presentada son ciertas y verdaderas, respectivamente. (Los suscritos deben visar cada una de las páginas anteriores). Responsable de Obra Administrado

Firma



Firma y Sello

Fecha:

### **ANEXO XII**



ACTA DE VERIFICACIÓN Y DICTAMEN: HABILITACIÓN URBANA

Municipalidad	de:
Nº de Expedie	nte:
Nº de Acta	:
Fecha	:
	•

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda 1. DELEGADOS ASISTENTES: Nº Registro Representantes Fecha Apellidos y Nombres Firma CAP/CIP PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERÚ - CAP DEL COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ - CIP DE LA CÁMARA PERUANA DE LA CONSTRUCCIÓN - CAPECO DE LA EMPRESA DE SERVICIO DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE LA EMPRESA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DELEGADO AD-HOC MINISTERIO DE CULTURA - MC (\*) DELEGADO AD-HOC CENTRO NACIONAL DE ESTIMACIÓN, PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES -CENEPRED (\*\*) DELEGADO AD-HOC SERVICIO NACIONAL DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS POR EL ESTADO - SERNANP (\*\*) (\*) Debe emitir opinión favorable para su aprobación. (\*\*) Solo emite opinión / O entidad que haga sus veces: ..... Nº DE REPRESENTANTES ASISTENTES A LA REUNIÓN DE VERIFICACIÓN : 2. DICTAMEN: (Marcar con X lo que corresponda) CONFORME NO CONFORME



	Acta de Verificación y Dictamen - Hab. Urb. (Pág. 2 de 2)		
3. OBSERVACIONES, CONSTANCIAS Y/O JUSTIFICACIÓN	DEL DICTAMEN: (Cuando sea necesario)		
		_	
		_	
·		_	
		_	
		_	
		_	
		_	
		_	
4. CERTIFICACIÓN DE ACTA:			
EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA CERTIFICA QUE EL CONTI OCURRIDO EN LA SESIÓN, REQUIRIENDO SE INCLUYA LA PRESENTE ACTA DEBIDAMENTE LLENADA, LUEGO DE SU LECTURA Y APROBACI	EN EL LIBRO DE ACTAS. LOS DELEGADOS FIRMAN EL		
FECHA:	Firma y sello del Presidente de la Comisión Técnica		

# **ANEXO XIII**



ACTA DE VERIFICACIÓN Y DICTAMEN -EDIFICACIÓN

Municipalidad de:	
Nº de Expediente: Nº de Acta Fecha	

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda

Representantes	Fecha	Apellidos y Nombres	Nº Registro CAP/CIP	Firma
RESIDENTE DE LA COMISIÓN ÉCNICA				
ELEGADO ARQUITECTO - CAP				
DELEGADO ARQUITECTO - CAP				
DELEGADO INGENIERO CIVIL - CIP				
DELEGADO INGENIERO				
SANITARIO - CIP				
DELEGADO INGENIERO				
ELÉCTRICO o				
ELECTROMECÁNICO - CIP	1			
DELEGADO AD-HOC				
MINISTERIO DE				
CULTURA - MC (*)				
DELEGADO AD-HOC				
CENTRO NACIONAL DE ESTIMACIÓN,				
PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL				
RIESGO DE DESASTRES -				
CENEPRED (**)				
DELEGADO AD-HOC				
SERVICIO NACIONAL DE ÁREAS				
NATURALES PROTEGIDAS POR EL				
ESTADO - SERNANP (**)				
*) Debe emitir opinión favorable para su ap	orobación.	(**) Sólo emite opinión / O entidad que	haga sus veces:	

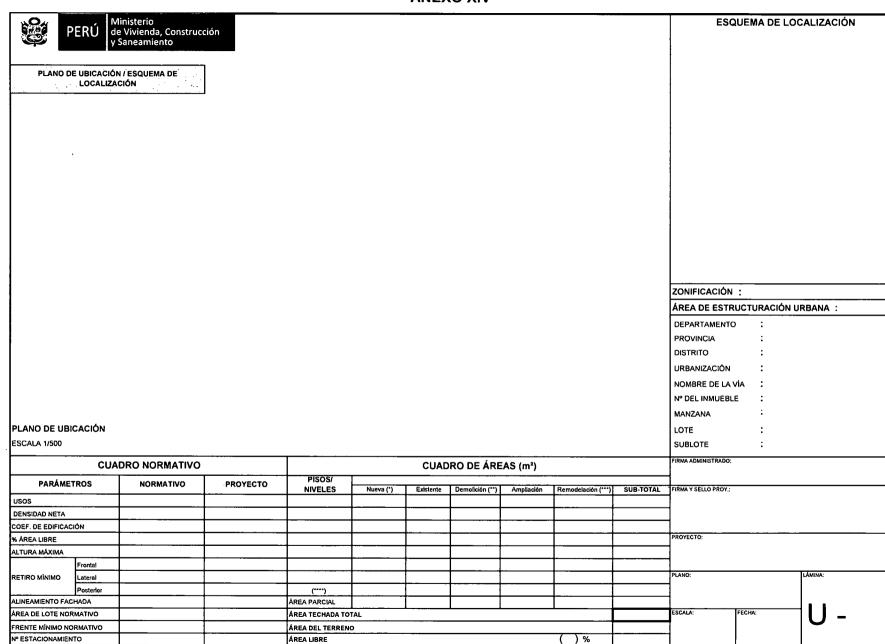
2. RESUMEN DE DICTÁMENES: (Marcar con X lo que corresponda)				
DICTAMEN	ARQUITECTURA	ESTRUCTURAS	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
CONFORME				
NO CONFORME				



.

OBSERVACIONES, CONSTANCIAS Y/O JUSTIFICACIÓ	N DE DICTAMEN: (Cuando sea necesario)
	13-F - 44 (1,111-14)
*	
<u> </u>	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
······································	
. CERTIFICACIÓN DE ACTA:	
EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA CERTIFICA QUE EL CON OCURRIDO EN LA SESIÓN, REQUIRIENDO SE INCLUYA LA PRESENT ACTA DEBIDAMENTE LLENADA, LUEGO DE SU LECTURA Y APROBA	E EN EL LIBRO DE ACTAS. LOS DELEGADOS FIRMAN EL
	Firma y sello del Presidente de la Comisión Técnica

### **ANEXO XIV**





<sup>(\*)</sup> Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.

<sup>(\*\*)</sup> Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoter.

<sup>(\*\*\*)</sup> Para remodelación no se suma al área subtotal.

<sup>(\*\*\*\*)</sup> Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones del FUE.

# **ANEXO XV**

# CARTA DE SEGURIDAD DE OBRA

con DNI N° registro C.I.P. I	, identi , de profesión Ingeniero Civi №, declaro haber inspeccionado el inm , dist	il, con nueble
	provincia dee, habiendo evaluado dicho inm	,
de la edifi	de las estructuras y la situación de la infraestructura en g cación son seguras y permiten habitar el inmueble y, de utar la obra solicitada.	
	de demolición solicitadas mediante el presente trámi e acuerdo a los procedimientos establecidos en las norm	
	dede	
	Firma	
Nombre(s) y apellido: D.N.I. / C.E. № Registro CIP №	\$: : :	



### **ANEXO XVI**

Municipalidad de:				N	o de Expediente:
		***************************************		F	echa Informe:
INFO	RME DE VERIFICACIÓN AD	MINISTRATI	VA - HABILITA	ACIÓN URBANA	
1 DATOS GENERALES	r		·	*********	,
Administrado	:				
Responsable de Obra (*)		Ар	ellidas y Nombre(s) o	Razón Social	
			Apellidos y Nomb	ve(s)	Registro CAP/CIP
Ubicación del proyecto	Av. / Jr. / Calle	/ Pasaje	•····	Mz.	Lote(s) Sub Lote(s) N°(s) InL(s)
	Urbanización /	····		Provincia	Oepartumento
(*) El responsable de la obra del	e ser designado previo a la suscripción del	cronograma de visit	as de inspección.		-,
2 TIPO DE TRÁMITE:		la 4 TIDO D	E HABILITACIÓ	M.	
HABILITACIÓN URBAN	JA NI IEVA	POR ET		-	Nº de Etapas:
	HAB, URB, EJECUTADA	, TOKE			14 00 Etapas.
REAJUSTE DE SUELO		☐ USO BE	SIDENCIAL	CONVEN	CIONAL
MODIFICACIÓN DE PE		1=	MERCIAL		PROGRESIVO
SUBDIVISIÓN DE LOT		12	DUSTRIAL	=	PROGRESIVO NSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA:
Con Obras	Sin Obras	1=	SPECIALES		ns i ruccion simuli anea: enta garantizada de Lotes
1_	E TERRENOS RÚSTICOS	1=	RAS Y LADERAS	_	enta de viviendas edificadas
AMPLIACIÓN DE LICEI		12	ANIZACIÓN	=	adas a vivienda temporal o vacacional
		L KEOVE	ANIZACION	□ Desum	adas a vivienda temporar o vacacionar
REVALIDACIÓN DE LI	CENCIA	☐ OTROS			
	***************************************	CIRCS		***************************************	
3 MODALIDAD DE APR	OBACIÓN:			,	
A APROBACIÓN A	JTOMÁTICA CON FIRMA DE PROF	ESIONALES			
B APROBACIÓN DI	E PROYECTO CON EVALUACIÓN F	OR:			
MUNI	CIPALIDAD		REVISO	RES URBANOS	
C ABBORACIÓN DI	E PROYECTO CON EVALUACIÓN F	DEMA DOD:			
_	SIÓN TÉCNICA	REVIA FOR.		DEC LIDRANIOS	
1_ <b>—</b>	E PROYECTO CON EVALUACION F	IBE 44 BOB:		DRES URBANOS	
I — —	SIÓN TÉCNICA	LEVIA FOR.	7 peviso	DRES URBANOS	
<u> </u>					DOCTOVA CIONICO
	ISITOS ESTABLECIDOS EN		SI NO	(*) 0	BSERVACIONES
LA LEY Nº 29090 Y SUS R	EGLAMENTOS DEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICA	5			
SEGÚN COPIA LITERAL E	E DOMINIO				
CUMPLE CON DISEÑO UI	RBANO				
CUMPLE CON PLAN Y RE	GLAMENTO DE ZONIFICACIÓN				
CUMPLE CON PLAN O ES	QUEMA VIAL PRIMARIO				
Y SECUNDARIO CUMPLE CON OTROS DO	CUMENTOS TÉCNICOS Y/O		<del>                                     </del>		
NORMATIVOS VIGENTES	DE RESERVAS DE ÁREAS PARA		+ + +		
APORTES			444		
DDECENTA SACTION IS A	<b>├</b>	GÍA ELÉCTRICA	+ + +		
PRESENTA FACTIBILIDAD	DE SERVICIOS AGUA		+++		
PARÁMETROS WEIGHTS ST					
	EL CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN Y Uso Residencial			Denvert	
Parámetro	1 2 3 4	Otros	Normativ	o Proyecte	(*) Observaciones
ZONIFICACIÓN		$\Box$			
AFECTACIÓN VIAL (m²)  APORTES			+	_	
a- Recreación Pública					
b- Parques Zonales					
c- Educación					
d- Otros Fines e- Equipamiento Urbano		<del></del>	-		
OTRO:					
			(*) De regue	rir mayor espacio deberá il	ndicarlo en el rubro 6. Observaciones.



Informe de Verificación Administrativa - Habilitación Urbana (Pág. 2 de 2)

5 CUADRO DE ÁREAS:		N° DE LOTES:	
	ÁREA PROYECTO	ÁREA VERIFICADA	OBSERVACIONES (*)
ÁREA BRUTA DEL TERRENO	AREATROTECTO	AREA VERIFICADA	OBSERVACIONES ( )
TAREA BROTA DEL TERRENO			
ÁREA DE CESIÓN PARA VÍAS METROPOLITANAS			-
(Deducir al Área Bruta del Terreno) ÁREA AFECTA A APORTES	ļ		
AREA APECTA A APORTES			
ÁREA ÚTIL (Lotes)			
ÁREA DE APORTES			
ÁREA DE VÍAS			
TOTAL			
ÁREA DE COMPENSACIÓN		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
	<u> </u>		
6. OBSERVACIONES:	* * * * *		
		<u> </u>	
·			
		•	
		•	
7. VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:		DÍA	MES ANO
3.00	*	·	
1			
<u> </u>			
			nario Municipal
Firma y Sello del Técnico que verifica		Firma y Sello del Funcio	nano Municipal



## **ANEXO XVII**

Municipalidad de:	***************************************			Nº de Expediente:	
				Fecha Informe:	
INF	ORME DE VE	RIFICACIÓN AD	MINISTRATIVA -	EDIFICACIÓN	
1 DATOS GENERALE	S:		r service for the second		and Artificial Control
Administrado	:			· <del>-</del>	
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		Apellidos y	Nombres o Razón Social	ï	
Responsable de Obra (*)	:				
		Ар	llidos y Nombre(s)		Registro CAP/CIP
Ubicación del proyecto	: Av. / .	Jr. / Calle / Pasaje	Mz	Lote(s) Sub Lote	e(s) N°(s) Int. (s)
	Urbar	ización / A.H. / Otro	Provincia	·······	Departamento
(*) El responsable de la obra	a debe ser designad	o previo a la suscripción	del cronograma de visita:	s de inspección.	
2 TIPO DE TRÁMITE:		2.1 TIPO DI	OBRA:		and a substitute of the
ANTEPROYECTO E		T EDIFICACIÓN	NUEVA 🗀 AC	CONDICIONAMIENTO (*)	
LICENCIA DE EDIFIC		AMPLIACIÓN	_	JESTA EN VALOR HISTORIO	CO MONUMENTAL
1=					DO MONDIMENTAL
REGULARIZACIÓN		REMODELAC	<u>=</u>	ERCADO	
MODIFICACIÓN DE		REFACCIÓN (	*) [] DE	EMOLICIÓN	
DE LICENCIA	ALIDACIÓN	(*) Sálo nara abras aua	ee ejecutan en hienes int	tegrantes del Patrimonio Cultural	de la Nación
ZONIFICACIÓN:		USC USC	se ejecutari en bieries int	legrantes del Pattinonio Cultural	de la Nacion.
A Aprobación Aut		do profesionales	<del>                                     </del>		sión Provin non
A Aprobación Aut	omalica con firma	de profesionales	l	ción de Proyecto con Evaluac	
			COMISI	IÓN TÉCNICA	EVISORES URBANOS
B Aprobación de l	Proyecto con Eval	uación por:	D Aprobac	ción de Proyecto con Evaluac	ción Previa por:
MUNICIPALIDA	AD REV	SORES URBANOS	Соміѕі	IÓN TÉCNICA RE	EVISORES URBANOS
4. VERIFICACIÓN ADI	MINISTRATIVA	, ee 1, 14		a the self of the	The second of the second
4 VERII IOAOIOII ADI	MINIOTICATIVA.	s	1 1	(*) OBSERVACIONES	
CUMPLE CON LOS REC	QUISITOS ESTA	BLECIDOS EN	1 1		
LA LEY Nº 29090 Y SUS CUMPLE CON ÁREA, L			+ +		
PERIMÉTRICAS SEGÚI					
CUMPLE CON ÁREAS I	DECLARADAS EN	LEL PROYECTO			
CUMPLE CON NORMAS	S DE DISEÑO DE	L R.N.E.			
CUMPLE CON NORMAS	SURBANÍSTICAS	S Y/O	+ +	<u> </u>	
EDIFICATORIAS VIGEN		,,,,			
CON CERTIFICADO DE PA	RÁMETROS LIPE	NÍSTICOS Y EDIFICAT	ORIOS:	sı 「	NO [
N° DE CERTIFICADO:				5, <u> </u>	
PARÁMETROS		NORMATIVO	PROYECTO	(*) OBSERV	ACIONES
USOS PERMITIDOS			1	( ) 050ER	
USOS COMPATIBLES	<del></del>				
DENSIDAD NETA			1		
COEFICIENTE DE EDIF	ICACIÓN				
% ÁREA LIBRE MÍNIMO	)				
ALTURA MÁXIMA	•				
	Frontal				
RETIROS MÍNIMOS	Lateral		ļ		<del> </del>
	Otros				
ALINEAMIENTO DE FA		· · ·	ļ		
N° DE ESTACIONAMIER  (*) De requerir mayor espacio,	<del></del>	n el rubro 6 Observacios	es .		



Informe Verificación Administrativa - Edificación (Pág. 2 de 2) 6. VERIFICACIÓN DEL CUADRO DE ÁREAS: RESUMEN DE LAS ÁREAS DECLARADAS EN EL PROYECTO: (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra) OBSERV. (\*) EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN REMODELACIÓN PARCIAL PISOS / NIVELES NUEVA Otros (\*\*) ÁREA TOTAL RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra) OBSERV. (\*) PISOS / NIVELES NUEVA EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN REMODELACIÓN PARCIAL Otros (\*\*) ÁREA TOTAL (\*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6, Observaciones. (\*\*) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 6. Observaciones. 6. OBSERVACIONEO: 7. VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA: DÍA MES AÑO Firma y Sello del Funcionario Municipal

Firma y Sello del Técnico que verifica

## **ANEXO XVIII**

										•••••	Nº de E. Fecha li		le:			
						E VERIF DE OBR										
1 DATOS GENERALES:				7	· 7 3.	. :		. 5.			· · · ·		÷ 10 10			
Administrado	:															_
	••••	******	***********	•••••	**********	Apell	idos y	Nombr	e(s) o Razó	n Social						
Responsable de Obra/ Constata	idor :	•••••					Apell	idos v	Nombre(s)					Regi	stro CAP/CIP	
Ubicación del proyecto	:															
	••••	,	Av, / Jr	,/Ca	ile / Pa	asaje	***********			***************************************	Mz.	Lote	Sub Late		Nº Int.	
	••••		Urbani	zación	A.H.	/ Otro	••••••		Pro	vincia	,			Depa	rtamento	•••••
2 LICENCIA DE HABILITAC	CIÓN UI	RBA	NA:	:	-		1 25,	. ,-		, S					·	=
LICENCIA DE HABILITACIÓN U	JRBANA	Nº:														_
DENOMINACIÓN DE LA HABILI	ITACIÓI	N UR	BANA	A:			••••••			•••••						
PLANOS APROBADOS Nº:																
3 MODALIDAD DE APROB	ACIÓN	l:	-	16									1 g 2 s	٠	4	
A APROBACIÓN AUTO	MÁTICA	(00	N FIRI	MA C	E PR	OFESIONA	ALES									
B APROBACIÓN DE PR	ROYECT	-o cc	ON EV	/ALU	IACIÓ	N POR:										
							,	551								
MUNICIPA	ALIDAD						ل	REV	ISORES (	JRBAN	os					
C APROBACIÓN DE PR	ROYECT	0 00	ON E	/ALU	IACIÓ	N PREVIA	POR:									
COMISIÓN	N TÉCNI	ICA					]	REV	ISORES (	JRBAN	os					
D APROBACION DE PR	ROYECT	0 00	ON E\	/ALU	ACIO	N PREVIA	POR:									
COMISIÓN	N TÉCNI	ICA				_	٦	REV	ISORES (	JRBAN	os					
							<del>-</del>	I			(4)				7. 4	
4 VERIFICACIÓN ADMINIS CUMPLE CON LOS REQUISIT				OS F	-N		SI	NO			(*) OE	SERVAC	JONES	· · ·		_
EN LA LEY Nº 29090 Y SUS F																_
CUMPLE CON PLANOS APRO			REA,													
LINDEROS Y MEDIDAS PERII EFECTUÓ PAGO POR DÉFIC																
			TES				-									
PRESENTA MINUTA DE TRAI			A DE	LAS							-					
PRESENTA MINUTA DE TRAI ÁREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS D	AMENTA		A DE		IGÍA E	LÉCTRICA				·						
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE E	AMENTA DE EMPRES	RIOS	A DE	ENER AGUA	\	LÉCTRICA								-		
ÁREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE E PRESTADORAS DE SERVICI	AMENTA DE EMPRES IOS DE:	SAS	A DE	ENER	\	LÉCTRICA										
ÁREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS D RECEPCIÓN DE OBRAS DE E	AMENTA DE EMPRES IOS DE:	SAS	A DE	ENER AGUA	\	LÉCTRICA										
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE E PRESTADORAS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTEI	ARIOS SAS O (1)	A DE	ENER AGUA	\	LÉCTRICA				-						
ÁREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESTADORAS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTEI JMPLEN BANO D	ARIOS SAS O (1) I COM	A DE S	ENER AGUA DESA	, GÚE	LÉCTRICA										
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE	ARIOS SAS O (1) I CON IISTR I CON	N LO	ENER AGUA DESA NN DE	GÚE					-						
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESTADORAS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO Y DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE	SAS O (1) I COM IISTR I COM I COM I COM	N LO	ENER AGUA DESA LN DE ACIÓ	GÚE									-		
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTEI JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN JMPLEN O Y SEC	SAS O (1) I COM I COM I COM I COM UND	N LO	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ	GÚE											
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE E PRESTADORAS DE SERVICI  PRESENTA PLANOS DE REP LANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL DOCUMENTOS TÉCNICOS Y	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE  JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN	ARIOS SAS O (1) I CON I CON I CON UND, I CON ATIVO	N LO N LO N PLA NIFICA N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN	GŰE N Y \	/IAS										
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE E PRESTADORAS DE SERVICI  PRESENTA PLANOS DE REP LANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CL DESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	NY V			Norr	nativo		Proyect		(*)	Dbserva	ciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESENTA PLANOS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parâmetro	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE  JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN JMPLEN O Y SECI	ARIOS SAS O (1) I CON I CON I CON UND, I CON ATIVO	N LO N LO N PLA NIFICA N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN	GŰE N Y \	/IAS		Norr	nativo		Proyect		(*)	Dbserva	ciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESENTA PLANOS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP LANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parâmetro  ZONIFICACIÓN	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	NY V	/IAS		Norr	nativo		Proyect		(*)	Dbserva	ciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESENTA PLANOS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parâmetro	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	NY V	/IAS		Norr	nativo		Proyect		(*) C	Dbservs	iciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESENTA PLANOS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP LANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parâmetro  ZONIFICACIÓN AFECTACIÓN VIAL (m³)	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	TES 5	/IAS		Norr	nativo		Proyect	•	(*) C	Dbserva	iciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESENTA PLANOS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP LANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parámetro  ZONIFICACIÓN AFECTACIÓN VIAL (m²) APORTES	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	TES 5	/IAS		Norr	nativo		Proyect	•	(*) C	Dbserva	iciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE ! PRESTADORAS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parámetro  ZONIFICACIÓN AFECTACIÓN VIAL (m²) APORTES a. Recreación Pública	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	TES 5	/IAS		Norr	nativo		Proyect	•	(*) C	Dbserva	iciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE ! PRESTADORAS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP PLANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL O DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parámetro  ZONIFICACIÓN VIAL (m²) APORTES a. Recreación Pública b. Parques Zonales	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	TES 5	/IAS		Norr	nativo		Proyect	•	(*)	Dbserva	iciones	
AREAS DE APORTES REGLA PRESENTA DOCUMENTOS E RECEPCIÓN DE OBRAS DE I PRESTADORAS DE SERVICI PRESENTA PLANOS DE REP LANOS DE REPLANTEO CL ESTABLECIDO EN PLAN URE PLANOS DE REPLANTEO CL DESARROLLO URBANO Y CE PLANOS DE REPLANTEO CL O ESQUEMA VIAL PRIMARIO PLANOS DE REPLANTEO CL O DOCUMENTOS TÉCNICOS Y Parâmetro  ZONIFICACIÓN AFECTACIÓN VIAL (m²) APORTES a- Recreación Pública b- Parques Zonales c- Educación	AMENTA DE EMPRES IOS DE: PLANTE PLANTE JMPLEN BANO D JMPLEN ERT. DE JMPLEN O Y SECI JMPLEN O NORM Uso	SAS O (1) I COM II COM	N LO N LO N LO N PLA ARIO N OTF	ENER AGUA DESA IN DE ACIÓ IN ROS IGEN	TES 5	/IAS		Norr	nativo		Proyect	•	(*)	Dbserva	iciones	



Informe de Venficación Administrativa: Recepción de Obras - Hab. Urb. (Pág. 2 de 2)

5 CUADRO DE ÁREAS:	<u> </u>	N° DE LOTES:
	Áreas Declaradas	Áreas Verificadas
REA BRUTA DEL TERRENO		
05. ps 050/64 papa 4/40 4570000474440		
REA DE CESIÓN PARA VÍAS METROPOLITANAS		
Deducir al Área Bruta del Terreno) REA AFECTA A APORTES		
INDA AL EGIA A AFORTES		
REA ÚTIL (Lotes)	<u> </u>	
REA OTIL (Loles)	į	
REA DE APORTES		<u> </u>
REA DE VÍAS		
OTAL		
OTAL		
REA DE COMPENSACIÓN	1	
INCA DE COMPENSACION		
5. OBSERVACIONES:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
6. OBSERVACIONES:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
1909		
		•
		· · ·
	•	
7. VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:	DÍA 🗌	MES AÑO
V. VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:	DIA	MES AÑO
·		
Firma y Sello del Técnico que verifica	Firma y Sello	del Funcionario Municipal

## **ANEXO XIX**

•							
Municipalidad de:	•••••					Nº de Expediente:	
						Fecha Informe:	
INFORME DE	VERIFICACIÓ	N ADMINISTRA	TIV	4: C	ONFORMIDAD	DE OBRA - EDIFICACIÓN	
1. DATOS GENERALE	S:		1,4	: :			1.11
Administrado	:						
		Apellidos	y Non	bre(s)	o Razón Social		
Responsable de Obra / Constatador	:		Apelli	dos v i	Nombre(s)	Re	gistro CAP/CIP
	_			,			•
Ubicación del proyecto	Av. / Jr	. / Calle / Pasaje				Mz. Lote Sub Lote	N° Int.
		-					
	Urbani	zación / A.H. / Otro			Provincia	Re	egión
2. TIPO DE LICENCIA	DE EDIFICACIÓ	N:	, .				
EDIFICACIÓN I	NUEVA	REFACCIÓN	(*)			CERCA	/DO
		_		ENITO	· /*\	_	LICIÓN
AMPLIACIÓN	_	☐ ACONDICIO				_	LICION
REMODELACIÓ		<del>_</del>			STORICO MONUI		
(*) Sólo para obras que se		s integrantes del Pat	rimon	io Cul	Itural de la Nación		
ZONIFICACIÓN:	CION N°:						
3. MODALIDAD DE AF	<u> </u>			5-	1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1		
3. WIODALIDAD DE AF	ROBACION:				1		
A Aprobación Aut	omática con firma	de profesionales			C Apro	bación de Proyecto con Evaluación F	Previa por:
					CON	MISION TÉCNICA REVISO	RES URBANOS
B Aprobación de l	Proyecto con Evalu	ación por:			D Apro	bación de Proyecto con Evaluación F	revia por:
MUNICIPALIDA	D REVI	SORES URBANOS			COV	IISIÓN TÉCNICA REVISO	DRES URBANOS
					<u> </u>		
4 VERIFICACIÓN AD	MINISTRATIVA:	. K. 1 -	SI		<u> </u>	(*) OBSERVACIONES	
CUMPLE CON LOS RE	OUISITOS ESTAB	I ECIDOS EN	31	NO		(*) OBSERVACIONES	
LA LEY Nº 29090 Y SUS							
CUMPLE CON PLANOS		•					
PRESENTA PLANOS D	E REPLANTEO (1	)			l		
	(1	•					
PLANOS DE REPLANT	EO CUMPLE CON	NORMAS				<del></del>	
DE DISEÑO DEL R.N.E				L			
PLANOS DE REPLANT	EO CUMPLE CON	NORMAS					
URBANÍSTICAS Y/O E				<u> </u>			
PARÁMETROS	<u> </u>	NORMATIVO		<u> </u>	PROYECTO	(*) OBSERVACIONE	:S
USOS PERMITIDOS							
USOS COMPATIBLES DENSIDAD NETA				-			
COEFICIENTE DE EDIF	FICACIÓN			<del> </del>			
% ÁREA LIBRE MÍNIMO				1			
ALTURA MÁXIMA	•			T			
	Frontal						
RETIROS MÍNIMOS	Lateral						
	Posterior						
ALINEAMIENTO DE FA							
N° DE ESTACIONAMIE		İ			/*\ Do =======	ver commis on dobo continues as at a tra-	S Observaniana
(1) Diferenciado del plano origi	inai,				/ ) De requent ma	yor espacio, se debe continuar en el rubro :	J JUSCI VALIONES,



REA TOTAL  RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/INIVELES NUEVA EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN REMODELACIÓN PARCIAL OBSERV.(*)  REA TOTAL  (*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.	REA TOTAL  RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi ISOS/INIVELES NUEVA EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN  REA TOTAL  (*) De requerir mayor  OBSERVACIONES	sos y según tipo de o	phra) PARCIAL	OBSERV.(*)
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/INIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se dabe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) Do requerir mayor espacio, se disbe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se dabe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se dabe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se dabe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se dabe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) Do requerir mayor espacio, se disbe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se dabe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS:  (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)  ISOS/NIVELES  NUEVA  EXISTENTE  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN  REMODELACIÓN  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  PARCIAL  OBSERV.(*)  OBSERVACIONES  (*) De requerir mayor espacio, se dabe continuar en el rubro 6 Observaciones.	RESUMEN DE LAS ÁREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pi	REMODELACIÓN	PARCIAL	
ISOS/NIVELES NUEVA EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN REMODELACIÓN PARCIAL OBSERV.(*)  REA TOTAL  (*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  OBSERVACIONES	ISOS/NIVELES NUEVA EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN  REA TOTAL  (*) De requerir mayor  OBSERVACIONES	REMODELACIÓN	PARCIAL	
ISOS/NIVELES NUEVA EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN REMODELACIÓN PARCIAL OBSERV.(*)  REA TOTAL  (*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  OBSERVACIONES	ISOS/NIVELES NUEVA EXISTENTE DEMOLICIÓN AMPLIACIÓN  REA TOTAL  (*) De requerir mayor  OBSERVACIONES	REMODELACIÓN	PARCIAL	
REA TOTAL  (*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	REA TOTAL  (*) De requerir mayor  OBSERVACIONES			
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe cor	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  OBSERVACIONES	(*) De requerir mayor  OBSERVACIONES	espacio, se debe cor	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe cor	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe cor	intinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe cor	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe con	intinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se dabe cor	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe con	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe con	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.  DBSERVACIONES	(*) De requerir mayor DBSERVACIONES	espacio, se debe con	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
DBSERVACIONES	DBSERVACIONES	espacio, se debe con	ntinuar en el rubro	6 Observaciones.
DBSERVACIONES	OBSERVACIONES			
ERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA: DÍA MES AÑO				
ZERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA: DÍA MES AÑO				
ERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA: DÍA MES AÑO				
	ERIFICACION ADMINISTRATIVA:	DÍA 🔲	MES	AÑO